Scrip Code - 536264



7th March, 2023

BSE Ltd., P.J. Towers, Dalal Street, Fort, Mumbai-400001

Sub: Submission of Newspaper Clipping for the publication of Outcome of EGM

New Delhi

Dear Sir,

This is in reference to the captioned subject, please find the enclosed newspaper clipping of Outcome of EGM.

- 1. English Daily: "Financial Express".
- 2. Hindi Daily: "Jan Satta".

You are requested to kindly take the aforesaid information on your records and acknowledge the receipt of the same.

Thanking You

For Tiger Logistics India Limited

Harpreet Singh Malhotra

Managing Director

DIN: 00147977

Corporate Office: D-174, GF, Okhla Industrial Area,

Phase-1, New Delhi - 110020 (India)

Tel.: +91-11-47351111

Fax: +91-11-26229671

E-mail: tlogs@tigerlogistics.in Website: www.tigerlogistics.in

CIN# - L74899DL2000PLC105817

FINANCIAL EXPRESS

MANIBHAVNAM HOME FINANCE NDIA PRIVATE LIMITED

POSSESSION NOTICE [(Appendix IV) Rule 8(3)] Whereas the Authorized Officer of ManiBhavnam Home Finance India Pvt. Ltd., (hereinafter referred to as "MBHF"). MBHF, which has duly been Authorised by the Central Goverment, vide a notification dated 17.06.2021, to be treated as a Financia nstitution, for the purposes of The Securitisation and Reconstruction of Financia Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002, having its registered office a 2nd Floor, N-2, South Extension, Part-1, New Delhi-110049, under the provisions of the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Securit Interest Act, 2002 (54 of 2002) (hereinafter referred to as "Act") and in exercise of th powers conferred under Section 13(2) of the Act read with Rule 3 of the Securit Interest (Enforcement) Rule, 2002 issued a Demand Notice dated 20.04.2022 callin upon, 1. Jitendra Yadav S/o Harpal Singh Yadav, 2. Ms. Sunita Yadav, Both at: Plot No 55 4 SF Sector-1, Vasundhara Ghaziabad-201012, Also at: Dairy Farm, Swadesh Polytex Kavi Nagar, Nr. Sani Temple Ghaziabad-201002, Also at : Flat No SF-4. 2nd Floor, (Rear RHS/South West Portion) Pandav Nagar, Plot No. 140 and 141 Khasra No 306, Nr. New Era School, Ghaziabad, Uttar Pradesh -201001, Also at: Flat No. SF-2, Plot No.140, Mehrauli, Pargana-Dasna, Ghaziabad, Uttar Pradesh-201001, to repay the amount mentioned in the notice i.e. Rs. 23,02,548.19 (Rupees Twenty Three Lakh Two Thousand Five Hundred Forty Eight and Nineteen Paise Only) as on 04.04.2022 along with the applicable interest and other charges within Sixty (60) days from the date of receipt of the said notice. The Borrower having failed to repay the amount. Notice is hereby given to the Borrower and the public in general that the undersigned has taken possession of the property described herein below in exercise of powers conferred o im under sub-section (4) of section 13 of Act read with Rule 8 of the Security Interes (Enforcement) Rules, 2002 on 02 day of March, 2023. The Borrower in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of MBHF for an amount Rs. 23,02,548.19 (Rupees Twenty Three Lakh Two Thousand Five Hundred Forty Eight and Nineteen Paise Only) as on 04.04.2022 along with the applicable interest an other charges. The attention of Borrower is invited to provisions of sub-section (8) o Section 13 of the Act, in respect of time available, to redeem the secured asset.

Description of Immovable Property / Secured Asset is as under: All That The Piece Of Parcel Of Residential Unit No. SF-4, On 2nd Floor, Admeasuring 62.73 Sq. Mtrs. On Plot Bearing No. 140 Khasra No. 306, Situated At Mehrauli Pragana Dasna Tehsi And Distt. Ghaziabad, Uttar Pradesh - 201001, Bounded By: North: Plot No. 154 South: Road 7.35 Meter Wide, East; Plot No. 141, West; Plot No. 139 Authorized Officer Place: Ghaziabad, Date: 02.03.2023 ManiBhavnam Home Finance India Pvt. Ltd.

POONAWALLA

HOUSING FINANCE

AND OUTSTANDING

CUSTOMER NAME

NOTICE FOR ASSIGNMENT! TRANSFER OF ASSETS OF M/S QUTAB REALCON PRIVATE LIMITED (IN LIQUIDATION) (CIN - U74899DL1994PTC063193)

(Assignment) transfer under Insolvency and Bankruptcy Code, 2016 ("IBC")) The assets of the Corporate Debter are being offered for assignment on "AS IS WHERE IS, AS IS WHAT IS. WHATEVER THERE IS AND WITHOUT RECOURSE BASIS".

Offers are invited from investors for assignment/ transfer of Not Readily Realizable Assets, under regulation 37A of IBBI Liquidation Process Regulations, 2016.

The details of the assets offered for the assignment are as under: 1. Assignment/ transfer of all rights and interests, including the right of litigation, for advances receivables, outstanding for more than 5 years.

Interested parties may submit their offers to the undersigned Liquidator, latest by 31/03/2023. The assignment will be subject to the provisions of I & B Code, the regulations made thereunder, and the Process Information Document.

Interested parties may visit the office of the undersigned Liquidator with prior intimation, with their financial offer in writing, at the address given below, from 20/03/2023 to 28/03/2023 (between Monday to Friday and within working hrs. i.e., 11:00 AM to 04:00 PM). For any clarification, please write to cirp.gutabrealcon@cadvgupta.com.

Dharm Vir Gupta

Liquidator of Qutab Realcon Pvt. Ltd. Reg. No. IBBI/IPA-001/IP-P01492/2018-2019/12342 Correspondence Address: Garg Ashok & Company, A-263/1, First Floor, Derawal Nagar, Delhi-110009 Email: cirp.gutabrealcon@cadvgupta.com; dvgupt@hotmail.com Mobile: 9871777133

TIME OF BANCES/COURT

POONAWALLA HOUSING FINANCE LTD. E-AUCTION (FORMERLY KNOWN AS MAGMA HOUSING FINANCE LTD)
REGISTERED OFFICE:602, 6TH FLOOR, ZERO ONE IT PARK, SR. NO. 79/1, GHORPADI, MUNDHWA ROAD, PUNE 411036 SALE NOTICE

Apna Char, Apni Pehchan BRANCH OFF UNIT:8 SANT NAGAR, NEW DELHI.110065. E-AUCTION SALE NOTICE Sale of secured immovable asset under SARFAESIAct

Place : Delhi

Date: 06.03.2023

Notice is hereby given to the public in general and to the Borrowers/Co-Borrowers/Guarantors in particular, that under mentioned properties mortgaged to Magma Housing Finance Ltd has now been renamed as Poonawalla Housing Finance Ltd ('PHFL') vide Certificate of Incorporation,

the possession of which had been taken by PHFL's Authorised Officer under Sec 13(4)/14 of SARFAESI Act; will be sold through e-auction as per terms mentioned below for recovery of PHFL's outstanding dues with applicable interest, charges, and costs etc. The property described below will besold on "ASIS, WHERE IS, WHATEVER THERE IS AND WITHOUT RECOURSE BASIS" under Rule 8 & 9 of Security Interest (Enforcement) Rules. For detailed T&Cs of sale, please refer to link provided in PHFL's/Secured Creditor's website i.e.www.poonawallahousing.com DESCRIPTION RESERVE EMD (10% EMD SUBMI- INCREME- PROPERTY OF PROPERTY PRICE OF RP) SSION DATE NTAL BID INSPECTION

{A}	Amooni (b)			,_,	ft.1	191		JAN 23 11112 (1)	A0011011 (0)	CASES IF ANT (N)
LOAN HL/0399/H/17/10 0065 AND HM/0245/H/16/10 0088 SHAKUNT (BORROWER) BINDIYA (CO- BORROWER)	Notice date: 20/11/2021 and 23/11/2021 Total Dues: Rs. 545,831/- (Rupees Five Lakh Fourty Five Thousand Eight Hundred Thirty One Only) payable as on 19/11/2021 along with interest @ 14.55% p.a. till the realization. And Rs.12,51,161/-(Rupees Twelve Lakh Fifty One Thousand One Hundred Sixty One Only) payable as on 20/11/2021 along with interest @ 15.05% p.a. till the realization.	Physical	ALL THAT PIECE AND PARCEL OF M O R T G A G E PROPERTY OF KHASRA NO. 188, SITUATED AT VILLAGE NAGALA FIROZMOHANPU R, PARGANA, JALALABAD, TEHSIL & DISTT. G H A Z I A B A D GHAZIABAD PIN 201003	27,42,075/ - (Rupees Twenty Seven Lakh Forty Two Thousand Seventy Five	Two Lakh Seventy Four Thousand	.5 PM	10,000/-	17-03-2023 (11AM 4PM)	24-03-2023 (11AM 2PM)	NIL

The intending bidders/purchasers are advised to visit PHFL Branch and the auction properties, and make his own enquiry and ascertain additional charges, encumbrances and any third-party interests and satisfy himself/herself/itself in all aspects theretobefore submitting the bids. All statutory dues like property taxes, electricity/water dues and any other dues, if any, attached to the property to be ascertained and paid by the successful bidder.

For details and gueries on purchase and sale, contact Mr. Igbal Alam at +91 9958195453

The intending bidders/purchasers are required to mandatorily register themselves for e-bidding, and avail online training on e-auction on below mentioned auction service provider's web portal https://DisposalHub.Com and obtain login ID and Password in advance. M/s. NexXen Solutions Private Limited - #203, 2nd Floor, Shree Shyam Palace, Sector: 4&5 Crossing, Railway Road, Gurugram 122 006 (Contact no. +91 93100 29933/+91 98100 29926 / +91 124 4 233 933), Contact Client Service Delivery (CSD) Cell no. (M) +91 93100 29933/+91 98100 29926 (TEL) +91 124 4 233 933. Email id:- CSD@DisposalHub.Com. The intending bidder/purchaser is required to submit amount of Earnest Money Deposit (EMD) by way of NEFT/RTGS/DD in favour of 'Poonawalla Housing Finance Limited', ICICI BANK LTD. Account No.:000651000460:IFSC Code: ICIC0000006, 20, R.N. Mukheriee Road, Kolkata-700001 drawn on any nationalized or scheduled Bank by 23/03/2023. After web portal registration, intending bidder/purchaser is required to get copies of the bid documents uploaded, e-mailed and send self-attested copy to Authorized Officer, Mr.Birander Singh, Address-8Sant Nagar, New Delhi.110065Mobile no. +919643514836, e-mail ID birander.singh@poonawallahousing.com.

Bank Ltd, Sector 135, Noida Uttar Pradesh.

PLACE: GHAZIABAD, U.P. DATE: 07.03.2023

PUBLIC NOTICE

BEFORE THE CENTRAL

GOVERNMENT, REGISTRAR OF

COMPANIES, DELHI & HARYANA

Advertisement for change of Registered Office

of the LLP from one State to another

In the matter of sub-section (3) of Section 13 of Limited Liability Partnership Act, 2008 and

rule 17 of the Limited Liability Partnership

Rules, 2009

In the matter of Indus CRE LLP

(LLPIN: AAC-8664) having its Registered

Office at Office No. S-001, Plot No.

15, Block-B, Sachdeva Arcade, Local Shopping Centre (LSC), Mayur Vihar Ph-II Delhi-110091

Notice is hereby given to the general public

that Indus CRE LLP proposes to make an

application to Registrar of Companies, Delhi & Haryana under section 13(3) of the Limited

Liability Partnership Act, 2008 seeking

permission to change its Registered office

from the "National Capital Territory of Delhi" to the "State of Uttar Pradesh". Any person whose interest is likely to be affected by the proposed change of the registered office of the LLP may deliver either on MCA-21 Portal on (www.mca.gov.in) by filling investor complaint form or cause to be delivered or send by registered post of his / her objections supported by an affidavit stating the his/her interest and grounds of oppositions to the Registrar of Companies, Delhi & Haryana at 4th Floor, IFCI Tower, 61, Nehru Place, New Delhi-110019 within Twenty One days (21) from the date of publications of this notice with a copy to the petitioner LLP at its Registered Office at the address mentioned below :-Office No. S-001, Plot No.15, Block-B, Sachdeva Arcade, Local Shopping Centre

(LSC), Mayur Vihar Ph-II Delhi-110091

RUBBERBANDD

COMMUNICATIONS LLP

LLPIN AAT-8928

B 302 Urban Sqaure Sector 62

Gurgaon HR 122002

[Pursuant TO APPLICABLE PROVISIONS: SECTION 13(3) OF THE LLP ACT, 2008, READ

WITH RULE 17 OF THE LLP RULES, 2009]

COMMUNICATIONS LLP (ABT-8928) havin

its registered office at B 302 Urban Sqaur

Notice is hereby given to the general publi

that the LLP proposes to shift its registered

office under section 13(3) of the LLP act, 2008,

terms of the resolution passed at the meetin

of the partners of M/S RUBBERBANDE

COMMUNICATIONS LLP held on 03rd day of

March 2023 to enable the company t

Sector 62 Gurgaon Haryana 122002

the matter of

Date: 06.03.2023

Place: New Delhi

For & On Behalf of the

Madhur Malhotra

(Designated Partner

DPIN: 02015340

RUBBERBANDI

Indus CRE LLP

..Applican

Authorised Officer Poonawalla Housing Finance Limited (Formerly Known as Magma Housing finance Ltd)

I SHIVALIK SMALL FINANCE BANK LTD. Registered Office at: - Shivalik Small Finance Bank Ltd.501, Salcon Aurum, Jasola district Centre, New Delhi, South Delhi, Delhi -110025 & Branch Office at Shivalik Small Finance

AUCTION CUM SALE NOTICE FOR SALE OF IMMOVABLE PROPERTIES

PUBLIC NOTICE FOR

Bookin

Advertisement

For

1214

Ñ

9

9

2. Bo

Ghaziabad, Uttar Pradesh 201014

Appendix - IV-A [See Proviso to rule 8 (6)]

Open Auction Sale Notice for Sale of Immovable Assets under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with proviso to Rule 8(6) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower(s) and Guarantor(s) that the below described immovable property mortgaged/charged to the Secured Creditor, the constructive possession of which has been taken by the Authorised Officer of Shivalik Small Finance Bank Ltd., the Secured Creditor, will be sold on "As is Where is", As is What is" and Whatever there is" on 11th April 2023, for recovery of Rs.4,37,871.24/- (Rupees Four Lakhs Thirty Seven Thousand Eight Hundred and Seventy One and Paisa Twenty Four Only) As on 07--10-2016 plus interest & charges thereafter due to the Shivalik Small Finance Bank Ltd. secured creditor from 1 Mr. Kiranpal Singh (Borrower/ Mortgager) S/o Rampal Singh R/o H.No 31, Village Uncha Ameerpur NTPC, Vidyut Nagar, PS Dadri Near Electricity Plant, Tehsil Dadri Gautam Budh Nagar, U.P 203207 2. Mrs. Rajan (Co-Borrower) W/o Mr. Kiranpal Singh R/o H.No 31, Village Uncha Ameerpur, NTPC, Vidyut Nagar, PS Dadri Near Electricity Plant, Tehsil Dadri Gautam Budh Nagar, U.P 203207 3, Mr Vijaypal (Guarantor)S/o Phool Singh R/o H.No. 49, Village Uncha Ameerpur, NTPC, Vidyut Nagar, PS Dadri Near DPS School, Tehsil Dadri Gautam Budh Nagar, U.P 203207 4. Mr. Parmanand (Guarantor) S/o Ramnivas Yadav, NTPC, Vidyut Nagar, PS Dadri Near Electricity Plant, Tehsil Dadri Gautam Budh Nagar, U.P 203207

The reserve price will be Rs.1,35,000/- (Rupees One Lakh Thirty Five Thousand Only) and the earnest money deposit will be 10% of Bid Amount i.e. Rs. 13,500/- (Rupees Thirteen Thousand Five Hundred Only) the latter amount to be deposited with the Bank on or before 11.04.2023 by 5 PM. particulars of which are given below:

Name of the Borrower(s) / Guarantor(s)	Demand Notice Date and Outstanding Amount as per Demand Notice	Description of the Immovable properties	Reserve Price	Earnest Money Deposit (EMD)
 Mr. Kiranpal Singh (Borrower/ Mortgager) S/o Rampal Singh R/o H.No 31, Village Uncha Ameerpur NTPC, Vidyut Nagar, PS Dadri Near Electricity Plant, Tehsil Dadri Gautam Budh Nagar, U.P 203207 Mrs. Rajan (Co- Borrower) W/o Mr. Kiranpal Singh R/o H.No 31, Village Uncha Ameerpur, NTPC, Vidyut Nagar, PS Dadri Near Electricity Plant, Tehsil Dadri Gautam Budh Nagar, U.P 203207 MrVijaypal (Guarantor) S/o Phool Singh R/o H.No. 49, Village Uncha Ameerpur, NTPC, Vidyut Nagar, PS Dadri Near DPS School, Tehsil Dadri Gautam Budh Nagar, U.P 203207 Mr. Parmanand (Guarantor) S/o Ramnivas Yadav,NTPC, Vidyut Nagar, PS Dadri Near Electricity Plant, Tehsil Dadri Gautam Budh 	0710-2016 Rs. 4,37,871.24/- (Rupees Four Lakhs Thirty-Seven Thousand Eight Hundred and Seventy One and Paisa Twenty Four Only)	All the piece and parcel of the immovable properties bearing address- Total measuring area 74.16 Sq. Yards Plot No. 33, Khasra No. 425 Ml/3, Village-Sidhipur, Pargana-Dasna, Tehsil-Dadri, District-Gautam Budh Nagar, U.P. Registered in revenue records of Bahi No. 1, Jild No. 5497, Page No. 397 to 414, Serial No. 8844, Dated	Rs. 1,35,000/- (Rupees One Lakh Thirty- Five Thousand Only)	10% of Reserve Price i.e Rs. 13,500/- (Rupees Thirteen Thousand Five Hundred Only)

27.04.2013

Nagar, U.P 203207 . Loan Account No. 101641002456 Date of Inspection of Immovable properties: 7th April 2023.......1100 hrs - 1500 hrs

Auction Date and time of opening of Bid: 11th April 2023 from 1100-1300 hrs

Last Date for Submission of Offers / EMD: 10th April 2023 till 5.00 pm.

For detailed terms and conditions of the sale, please refer to the link provided in Shivalik Small Finance Bank, the Secured Creditor's website https://shivalikbank.com/auction of bank properties.php Important Terms & Conditions of Sale:

(1) The property is being sold on "as is where is, whatever there and without recourse basis as such sale is without any warranties and indemnities. The property/documents can be inspected on the above given date and time with the Authorised Officer of the Bank.

Bid document/Form containing all the general terms and conditions of sale can be obtained from Authorised Officer on any working day during office hours at Bank's Branch Office mentioned herein above. The intending bidders should send their sealed bids on the prescribed Bid Form to Be Authorised.

(4) Bid to be submitted in sealed envelope mentioning the Bid for Auction property and accompanied with EMD (being 10% of the Bid Amount) by Demand Draft drawn in favour of "Shivalik Small Finance Bank Ltd", payable at Noida on or before 11th April , 2023 till 5.00 p.m. at the above-mentioned

Branch office of Bank. Bids that are not filled up or Bids received beyond last date and time will be considered as invalid Bid and shall accordingly be rejected. No interest shall be paid on the EMD. Once the bid is submitted by the Bidder, the same cannot be withdrawn. (5) The sealed bids will be opened on 11th April, 2023 at 11:00 hrs - 13:00 hrs at the above-mentioned Branch Office of Bank in the presence of the bidders

present at that time and thereafter the eligible bidders may be given an opportunity at the discretion of the Authorised officer to participate in inter-sebidding to enhance the offer price. (6) The bid price to be submitted shall be above the Reserve Price and the bidder shall further improve their offer in multiple of Rs.50,000/-. The property will not be sold below the Reserve Price set by the Authorised Officer.

(7) The successful bidder is required to deposit 25% of the sale price (inclusive of EMD) immediately not later than next working day by Demand Draft drawn

in favour of Shivalik Small Finance Bank Ltd, payable at Noida and the balance amount of sale price shall be paid by the successful bidder within 15 days from the date of confirmation of sale by Bank. The EMD as well as Sale Price paid by the interested bidders shall carry no interest. The deposit of EMD or 25%, whatever the case may be, shall be forfeited by the Bank, if the successful bidder fails to adhere to the terms of sale or commits any default. (8) Bank does not take any responsibility to procure any permission/NOC from any Authority or under any other law in force in respect of property offered or

any other dues i.e., outstanding water/electric dues, property tax, Municipal/ Panchayat taxes or other charges if any. (9) The successful bidder shall bear all expenses including pending dues of any Development Authority if any/taxes/utility bills etc. to Municipal Corporation

or any other authority/agency and fees payable for stamp duty/registration fee etc. for registration of the 'Sale Certificate' (10) The Authorised Officer reserves the absolute right and discretion to accept or reject any or all the offers/bids or adjourn/cancel the sale without assigning

any reason or modify any terms of sale without any prior notice.

(11) Bids once made shall not be cancelled or withdrawn. (12) To the best of its knowledge and information, the Bank is not aware of any encumbrances on the property to be sold except of Bank. Interested parties

should make their own assessment of the property to their satisfaction. Bank does not in any way guarantee or makes any representation about the fitness/title of the aforesaid property. For any other information, the Authorised Officer shall not be held responsible for any charge, lien, encumbrances. property tax or any other dues to the Government or anybody in respect to the aforesaid property. The notice is hereby given to the Borrower (s) Mortgager(s)/ Guarantor(s), to remain present personally at the time of sale and they can bring the intending buyers/purchasers for purchasing the immovable property as described herein above, as per the particulars of Terms and Conditions of Sale.

(13) The immovable property will be sold to the highest bidder. However, the undersigned reserves the absolute discretion to allow inter se bidding, if deemed

14) Bank is not responsible for any liabilities upon the property which is not in the knowledge of the Bank. (15) The Borrower (s) / Mortgager(s) / Guarantor(s) are hereby given STATUTORY 30 DAYS NOTICE UNDER RULE 6(2), 8(6) & 9(1) OF THE SARFAESI.

ACT, published in Hindi & English Edition in Newspaper, to discharge the liability in full and pay the dues as mentioned above along with up-to-date interest and expenses within Thirty days from the date of this notice failing which the Secured Asset will be sold as per the terms and conditions mentioned above. In case there is any discrepancy between the publications of sale notice in English and Vernacular newspaper, then in such case the English newspaper will supersede the vernacular newspaper and it shall be considered as the final copy, thus removing the ambiguity. If the borrower/quarantors/mortgagers pay the amount due to Bank, in full before the date of sale, auction is liable to be stopped. However, in such cases, Further interest will be charged as applicable, as per the Loan documents on the amount outstanding in the notice and incidental expenses, costs, etc., is due and pavable till its realization.

(16) The decision of the authorized officer is final binding and un-questionable. All bidders who submitted the bid shall be deemed to have read and understood the terms and condition of auction sale and be bound by them. (17) For details, help, procedure and biding prospective bidders may contact. Mr. Arun Kumar Yadav Contact No. 8826327927.

 Please note that the secured creditor, the Bank is going to issue sale notice to all the Borrower/Co-Borrowers/Guarantors/Mortgagors by POST by their addresses. In case, the same is not received by any of the parties, then this publication of sale notice may be treated as substituted mode of service.

2. The Borrower/Co-Borrowers/Guarantors/Mortgagors are also hereby informed that he/they must take delivery of their household effects, lying inside the above premises/under the custody of the Bank, if any within 15 days of this publication, with prior permission, failing which the Bank shall have no liability/responsibility to the same and will dispose of at the Borrower/Co-Borrowers/Guarantors/Mortgagors risk and adjust the sale proceed towards dues 3. If the Auction fails due to any reasons whatsoever, the Company would at liberty to sell the above mortgaged properties through private treaty as per provisions mandated under SARFAESI Act, 2002.

Date: 04-03-2023 Sd/- Authorised Officer. Place: Noida Shivalik Small Finance Bank Ltd.



Notice is hereby given that the Branch office of the company Building, 190 Block-C Naraina Industrial Area Phase-I, New Delhi 110028, will be closed operationally w.e.f. the close of office hours on 7th June, 2023 for the want of some better opportunities. However, Company shall continue to render its services to its customers from our Branch 608-609, 6th Floor, Block-C, Ansal Imperial Tower Community Centre, Naraina Vihar, New Delhi-110028, nearest to the location. Should any member of publichas further query(ies) in the matter hereof, he/she may please contact us at our customer care, details whereof can be accessed at www.shubham.co

Place :- Gurugram.

Sanjay Chaturvedi, CEO Date :- 07-03-2023

Corporate Office: Shubham House, 425, Udyog Vihar, Phase IV, Gurugram-12201! Shubham Regd. Office: D-305, Ground Floor, Sarvodaya Enclave, New Delhi-11001

For and on behalf of the Shubham Housing Development Finance Company Ltd.

60 days from the date of receipt of the said notices.

Phase-1, New Delhi- 110020. Tel.: 011-47351111 Fax: 011-26229671 Website: www.tigerlogistics.in, Email.: csvishal@tigerlogistics.in RESULT OF ELECTRONIC VOTING FOR EXTRAORDINARY GENERAL MEETING

FIGER LOGISTICS (INDIA) LIMITED

CIN-L74899DL2000PLC105817

Regd. Office: D-174, Ground Floor, Okhla Industrial Area,

(EGM) OF COMPANY HELD ON 3RD MARCH, 2023 AT 01:00 P.M (CONCLUDED AT 01:34 P.M.) THROUGH VIDEO CONFERENCING ("VC")/OTHER AUDIO VISUAL MEANS ("OAVM"). The resolutions for the Special business as set out in item no.01 in the Notice of the EGM

duly approved by the members with requisite majority. Essential details pertaining to EGM are hereunder. Sr. I Details **Particulars**

No.		2014110
1	Date of EGM	03.03.2023
2	Number of Shareholder as on record date	6878
3	No. of shareholders present in the meeting through VC.	50
	Promoters & Promoter Group:	5
	Public:	45
P397.5500 960.71		

Kindly note that the resolution was duly passed with requisite majority. Further shareholders are requested to refer www.tigerlogistics.in to get more details about resu

By the Order of board of directors For Tiger Logistics (India) Limited Harpreet Singh Malhotra

Place: New Delhi Date: 04.03.2023

Managing Director DIN: 0014797 **REGIONAL OFFICE:**



37/2/4 Sanjay Place, Agra- 282002

Appendix-IV [Rule 8(1)] (For Immovable Properties)

Whereas the undersigned being the Authorised Officer of Central Bank of India, under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement Security Interest Act 2002 (Act 54 of 2002) and in exercise of powers conferred under section 13(12) read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules 2002, issued Demand Notice calling upon the borrower(s)/guarantor(s)/ mortgagor(s) mentioned in the schedule below to repay the amount mentioned in the demand notice within

The borrower(s)/guarantor(s)/mortgagor(s) having failed to repay the amounts, notice is hereby given to borrower(s)/guarantor(s). mortgagor(s) and the public in general that the undersigned has taken possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him/her under section 13(4) of the said Act read with rule 8 of the said rules on the date mentioned in the (first)

The borrower(s)/guarantor(s)/mortgagor(s) in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of Central Bank of India for the amount mentioned in the schedule. The borrower's/guarantor's/mortgagor's attention is invited to the provision of Sub Section (8) of Section 13 of the Act, in respect time available to redeem the secured assets.

Ī		Branch Office: Aligarh		
).	Name of the Borrower(s)/Guarantor(s) & Address	Details of the Mortgaged Properties on which possession taken	Date of Demand Notice & Due Amount	Date of Passessi
	S/o Mr. Anupam Gupta, R/o H. No. 292, Jai Ganj, Lila Chowk, Koil, Aliagrh- 202001. 2. Mrs. Reshu Varshney W/o Mr. Kuldeep Varshney, R/o H. No. 292, Jai Ganj, Lila Chowk, Koil, Aliagrh-202001. Guarantor/s- Mr. Anupam Gupta S/o Late Mr. Babulal Gupta, R/o H. No. 292,	Equitable Mortgage of all that part and parcel of A Double Storey Residential Building in the Name of Mr. Kuldeep Varshney & Mrs. Reshu Varshney W/o Mr. Kuldeep Varshney, Situated at H. No.1A/154, Schema No. 09, Lodhi Vihar, Sasni Gate, Aligarh Admeasuring 40.75 Sq. Mtrs, Bounded by Details as per Sale /Title Deed & Actual:- North:-8.40 meters/ House no. 1A/155 of Mr. Radhey shyam Varshney, South:-8.40 meters/ House no. 1A/153 of Mr. Narendra Kumar, East:-4.85 meters/ Rasta 6 meters wide, West:-4.85 meters/ House no. 1A/148 of Others.	Rs. 19,21,888.00 Nineteen Lakh Twenty One Thousand Eight Hundred Eighty Eight and Zero Paise Only) on 22.07.2022 with subsequent interest	03.2023
	Prop. Mr. Deepak Gupta, Add:- H.no. 235 Jwalapuri Naurangabad, Koil, Aligarh-202001. 2. Mr. Deepak Gupta S/o Mr. Gireesh Chandra Gupta, R/o H.no. 235 Jwalapuri Naurangabad, Koil, Aligarh. Guarantor/s 1. Mr. Girish Chandra Gupta S/o Late Mr. Pooranmal Gupta R/o H.no. 235 Jwalapuri Naurangabad, Koil, Aligarh-202001.	Chandra Pal Gupta, R/o H.No. 1/1121, ward No. 43, Sanjay	Rs. 30,54,430.05 (Thirty Lakh Fifty Four Thousand Four Hundred Thirty and five Paise Only)as on	03.2023
	lace: Aligarh		Authorised Off	ice

SHIVALIK SMALL FINANCE BANK LTD.

Registered Office at: - Shivalik Small Finance Bank Ltd.501, Salcon Aurum, Jasola district Centre, New Delhi, South Delhi, Delhi -110025 & Branch Office at Shivalik Small Finance Bank Ltd, Raison Shopping Center, Plot # 3, Mall Rd, Ahinsa Khand 2, Indirapuram, IMMOVABLE PROPERTIES

PUBLIC NOTICE FOR AUCTION CUM SALE NOTICE FOR SALE OF

Appendix - IV-A [See Proviso to rule 8 (6)] Open Auction Sale Notice for Sale of Immovable Assets under the Security Interest

Act; 2002 read with proviso to Rule 8(6) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower(s) and Guarantor(s) that the below described immovable property mortgaged/charged to the Secured Creditor, the physical possession of which has been taken by the Authorised Officer of Shivalik Small Finance Bank Ltd., the Secured Creditor, will be sold on "As is Where is", As is What is" and Whatever there is "on 11th April 2023, for recovery of Rs. 19,48,845/- (Rupees Nineteen Lakhs Forty Eight Thousand Eight Hundred Forty Five Only) As on 18.07.2022 plus interest & charges thereafter due to the Shivalik Small Finance Bank Ltd. secured creditor from 1. Mrs. Nirmala (Borrower/ Mortgager) W/o Pradeep Kumar R/o Third Floor (North Side Flat), Flat No. 6, Plot No. 117 & 118, Block-A, Vishnu Enclave Village, Ghaziabad, U.P. 201001 2. Mr. Pradeep Kumar (Co- Borrower) R/o Third Floor (North Side Flat) Flat No. 6, Plot No. 117 & 118, Block-A, Vishnu Enclave Village, Ghaziabad, U.P. 201001 3. Mr. Deepak Singh (Guarantor) S/o Subhash Singh R/o B-37, Keshav Kunj, Govindpuram Ghaziabad, U.P. 201001

The reserve price will be Rs.11,50,000/- (Rupees Eleven Lakh Fifty Thousand Only) and the earnest money deposit will be 10% of Bid Amount i.e. Rs. 1,15,000/- (Rupees One Lakh Fifteen Thousand Only) the latter amount to be deposited with the Bank on or before 11.04.2023 by 5 PM. particulars of which are given below: -

Name of the Borrower(s) / Guarantor(s)	Demand Notice Date and Outstanding Amount as per Demand Notice	Description of the Immovable properties	Reserve Price	Earnest Money Deposit (EMD)
1.Mrs. Nirmala (Borrower/ Mortgager) W/o Pradeep Kumar R/o Third Floor (North Side Flat), Flat No. 6, Plot No. 117 & 118, Block-A, Vishnu Enclave Village, Ghaziabad, U.P. 201001 2 Mr. Pradeep Kumar (Co-Borrower) R/o Third Floor (North Side Flat)Flat No. 6, Plot No. 117 & 118, Block- A, Vishnu Enclave Village, Ghaziabad, U.P. 201001 3. Mr. Deepak Singh (Guarantor) S/o Subhash Singh R/o B-37, Keshav Kunj, Govindpuram Ghaziabad U.P. 201001 Loan Account No. 101941001574, 101946510024	(Rupees Nineteen Lakhs Forty-Eight Thousand Eight Hundred Forty Five Only)	All the piece and parcel of the immovable properties bearing address- Residential Flat, Total Measuring 60.199Sq.Mtr. Flat No. 6, 3rd Floor (with roof right) Block -A, Vishnu Enclave, built on Khasra No572, Plot No. 117 & 118, Village- Dasna, Tehsil & District Ghaziabad, U.P registered in revenue records of Ghaziabad as Bahi No-1, Jild No-13298, Page No. 69 to 138, Serial No. 6735, Dated 19.10.2015. In the name of Mrs. Nirmala W/o Pradeep Kumar.	(Rupees Eleven Lakh Fifty Thousand	10% of Reserve Price i.e Rs. 1,15,000/- (Rupees One Lakh Fifteen Thousand Only)

Date of Inspection of Immovable properties: 7th April 2023..........1100 hrs - 1500 hrs

Auction Date and time of opening of Bid: 11th April 2023 from 1100-1300 hrs

Last Date for Submission of Offers / EMD: 10th April, 2023 till 5.00 pm.

For detailed terms and conditions of the sale, please refer to the link provided in Shivalik Small Finance Bank, the Secured Creditor's website https://shivalikbank.com/auction_of_bank_properties.php Important Terms & Conditions of Sale:

 The property is being sold on 'as is where is, whatever there and without recourse basis as such sale is without any warranties and indemnities. (2) The property/documents can be inspected on the above given date and time with the Authorised Officer of the Bank

(3) Bid document/Form containing all the general terms and conditions of sale can be obtained from Authorised Officer on any working day during office

hours at Bank's Branch Office mentioned herein above. The intending bidders should send their sealed bids on the prescribed Bid Form to Be Authorised (4) Bid to be submitted in sealed envelope mentioning the Bid for Auction property and accompanied with EMD (being 10% of the Bid Amount) by Demand

Draft drawn in favour of "Shivalik Small Finance Bank Ltd", payable at Indirapuram on or before 11th April , 2023 till 5.00 p.m. at the above-mentioned Branch office of Bank. Bids that are not filled up or Bids received beyond last date and time will be considered as invalid Bid and shall accordingly be rejected. No interest shall be paid on the EMD. Once the bid is submitted by the Bidder, the same cannot be withdrawn. (5) The sealed bids will be opened on 11th April, 2023 at 11:00 hrs - 13:00 hrs at the above-mentioned Branch Office of Bank in the presence of the bidders.

present at that time and thereafter the eligible bidders may be given an opportunity at the discretion of the Authorised officer to participate in inter-se bidding to enhance the offer price. (6) The bid price to be submitted shall be above the Reserve Price and the bidder shall further improve their offer in multiple of Rs.50,000/-. The property will

not be sold below the Reserve Price set by the Authorised Officer.

(7) The successful bidder is required to deposit 25% of the sale price (inclusive of EMD) immediately not later than next working day by Demand Draft drawn in favour of Shivalik Small Finance Bank Ltd, payable at Indirapuram and the balance amount of sale price shall be paid by the successful bidder within 15 days from the date of confirmation of sale by Bank. The EMD as well as Sale Price paid by the interested bidders shall carry no interest. The deposit of EMD or 25%, whatever the case may be, shall be forfeited by the Bank, if the successful bidder fails to adhere to the terms of sale or commits any default. (8) Bank does not take any responsibility to procure any permission/NOC from any Authority or under any other law in force in respect of property offered or

any other dues i.e., outstanding water/electric dues, property tax, Municipal/ Panchayat taxes or other charges if any. (9) The successful bidder shall bear all expenses including pending dues of any Development Authority if any/taxes/utility bills etc. to Municipal Corporation

or any other authority/agency and fees payable for stamp duty/registration fee etc. for registration of the 'Sale Certificate'.

(10) The Authorised Officer reserves the absolute right and discretion to accept or reject any or all the offers/bids or adjourn/cancel the sale without assigning any reason or modify any terms of sale without any prior notice.

(11) Bids once made shall not be canceled or withdrawn.

(12) To the best of its knowledge and information, the Bank is not aware of any encumbrances on the property to be sold except of Bank. Interested parties

should make their own assessment of the property to their satisfaction. Bank does not in any way guarantee or makes any representation about the fitness/title of the aforesaid property. For any other information, the Authorised Officer shall not be held responsible for any charge, lien, encumbrances, property tax or any other dues to the Government or anybody in respect to the aforesaid property. The notice is hereby given to the Borrower (s) / Mortgager(s)/ Guarantor(s), to remain present personally at the time of sale and they can bring the intending buyers/purchasers for purchasing the immovable property as described herein above, as per the particulars of Terms and Conditions of Sale.

(13) The immovable property will be sold to the highest bidder. However, the undersigned reserves the absolute discretion to allow inter se bidding, if deemed

(14) Bank is not responsible for any liabilities upon the property which is not in the knowledge of the Bank.

(15) The Borrower (s) / Mortgager(s) / Guarantor(s) are hereby given STATUTORY 30 DAYS NOTICE UNDER RULE 6(2), 8(6) & 9(1) OF THE SARFAESI ACT, published in Hindi & English Edition in Newspaper, to discharge the liability in full and pay the dues as mentioned above along with up-to-date interest and expenses within Thirty days from the date of this notice failing which the Secured Asset will be sold as per the terms and conditions mentioned above. In case there is any discrepancy between the publications of sale notice in English and Vernacular newspaper, then in such case the English newspaper will supersede the vernacular newspaper and it shall be considered as the final copy, thus removing the ambiguity. If the borrower/guarantors/mortgagers pay the amount due to Bank, in full before the date of sale, auction is liable to be stopped. However, in such cases, Further interest will be charged as applicable, as per the Loan documents on the amount outstanding in the notice and incidental expenses, costs, etc., is due and payable till its realization.

(16) The decision of the authorized officer is final binding and un-questionable. All bidders who submitted the bid shall be deemed to have read and understood the terms and condition of auction sale and be bound by them.

(17) For details, help, procedure and biding prospective bidders may contact. Mr. Sunny Gupta Contact No. 9211632343.

Please note that the secured creditor, the Bank is going to issue sale notice to all the Borrower/Co-Borrowers/Guarantors/Mortgagors by POST by their

New Delhi

Place: Indirapuram

addresses. In case, the same is not received by any of the parties, then this publication of sale notice may be treated as substituted mode of service. The Borrower/Co-Borrowers/Guarantors/Mortgagors are also hereby informed that he/they must take delivery of their household effects, lying inside the

above premises/under the custody of the Bank, if any within 15 days of this publication, with prior permission, failing which the Bank shall have no liability/responsibility to the same and will dispose of at the Borrower/Co-Borrowers/Guarantors/Mortgagors risk and adjust the sale proceed towards dues If the Auction fails due to any reasons whatsoever, the Company would at liberty to sell the above mortgaged properties through private treaty as per provisions mandated under SARFAESI Act. 2002. Date: 04-03-2023 Sd/- Authorised Officer.

Shivalik Small Finance Bank Ltd.

financialexp.epapr.in

acceptance of advertising copy, it is not possible to verify its contents. The Indian Express (P) Limited cannot be held responsible for such contents, nor for any loss or damage incurred as a result of transactions with companies, associations or individuals advertising in its newspapers or Publications. We therefore recommend that readers make necessary inquiries before sending any monies or

"IMPORTANT"

Whilst care is taken prior to

entering into any agreements with advertisers or otherwise acting on an advertisement in any manner whatsoever.

change its registered office from "The State Of Haryana" to "The NCT Of Delhi" Any person whose interest is likely to b affected by the proposed change of the registered office of the LLP may deliver of cause to be delivered or send by registered post of his/her objections supported by ar affidavit stating the nature of his/her interes and grounds of opposition to Registrar O Companies, 4th Floor, IFCI Tower, 61, Nehr

registered office and at the address nentioned below. Khullar Farms Mandi Road Mehrauli New Delhi 110030 For and on behalf of Partner

RUBBERBANDD COMMUNICATIONS LLF

Place, New Delhi - 110019 the, within Twenty

notice with a copy to the applicant LLP at its

one days from the date of publication of this

PRIVA THAKUF Date: 06.03.2023 (PARTNER DIN: 07601688 Place: Delhi

मैसर्स कुतुब रियलकॉन प्राइवेट लिमिटेड (परिसमापन में)

(सीआईएन -U74899DL1994PTC063193) की संपत्ति के हस्तांतरण के लिए नोटिस

(दिवालियापन और शोधन अक्षमता संहिता, 2016 ("आईबीसी") के तहत समनुदेशन/स्थानांतरण) कॉर्पोरेट देनदार की संपत्ति "जैसा है जहां है, जैसा है जो है, जो कुछ भी है और बिना रिकोर्स के आधार पर" कार्यभार के लिए प्रस्तुत किया जा रहा है। आईबीबीआई परिसमापन प्रक्रिया विनियम, 2016 के विनियम 37ए के तहत, नॉट रेडिली वसूली योग्य

कार्यभार के लिए प्रस्तावित संपत्तियों का विवरण निम्नानुसार है: 1. 5 साल से अधिक समय से बकाया अग्रिम प्राप्तियों के लिए मुकदमेबाजी के अधिकार सहित

सभी अधिकारों और हितों का समनुदेशन / हस्तांतरण। इच्छुक पार्टियां अपने प्रस्ताव अधोहस्ताक्षरी परिसमापक को 31/03/2023 तक प्रस्तुत कर सकती

संपत्ति के कार्यभार / हस्तांतरण के लिए निवेशकों से प्रस्ताव आमंत्रित किए जाते हैं।

हैं। कार्यभार आई एवं बी कोड के प्रावधानों, उसके तहत बनाए गए नियमों और प्रक्रिया सचना इच्छुक पार्टियां पूर्व सूचना के साथ अधोहरताक्षरी परिसमापक के कार्यालय में लिखित रूप में अपने

वित्तीय प्रस्ताव के साथ नीचे दिए गए पते पर 20/03/2023 से 28/03/2023 (सोमवार से शुक्रवार के बीच और काम के घंटों के भीतर यानी, सुबह 11:00 बजे से शाम 04:00 बजे तक) को आ सकते है। किसी भी स्पष्टीकरण के लिए कृपया cirp.qutabrealcon@cadvgupta.com धर्म वीर गुप्ता

कुतुब रियलकॉन प्रा. लिमिटेड के परिसमापक पंजी.सं. आईबीबीआई/आईपीए-001/आईपी-पी01492/2018-2019/12342 पत्राचार का पताः गर्ग अशोक एंड कंपनी, ए-263/1, पहली मंजिल, डेरावल नगर, दिल्ली-110009 इमेलः cirp.qutabrealcon@cadygupta.com; dvgupt@hotmail.com दिनांक: 06.03.2023 मोबाइलः 9871777133



HeroHousing

Finance

स्थान : दिल्ली

हीरो हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड र्5 पता : बिल्डिंग नं. 27, द्वितीय तल, सामुदायिक केंद्र, बसंत लोक, वसंत विहार, नई दिल्ली—110057 पंजी. कार्यालय : 09, सामुदायिक केंद्र, बसंल लोक, वसंत विहार, नई दिल्ली-110057

दूरभाष: 011-49267000, टोल फ्री नंबर: 1800 212 8800, ईमेलः customer.care@herohfl.com वेबसाइटः www.herohousingfinance.com, सीआईएन नं: यु65192 डीएल2016 पीएलसी 30148

(अचल संपत्तियों हेतु) सूचना प्रतिभूति हित प्रवर्तन नियमावली 2002 के नियम 8(1) के साथ पठित परिशिष्ट ${ m IV}$ के अनुसार

जबिक अधोहस्ताक्षरकर्ता ने हीरो हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड के प्राधिकृत अधिकारी के रूप में परिसम्पत्तियों के प्रतिभृतिकरण एवं पुनर्निर्माण तथा प्रतिभृति हित प्रवर्तन अधिनियम 2002 के अंतर्गत औ प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियमावली 2002 के नियम 3 के साथ पठित धारा 13(12) के अंतर्गत प्रदत्त शक्तियं के प्रयोगान्तर्गत, निम्न अंकितानुसार एक मांग सूचना निर्गत की थी, जिसमें उधारकर्ताओं को सूचना र अंकित राषि का उक्त सूचना की तिथि से 60 दिवसों के अंदर प्रतिभुगतान करने को कहा गया था। उधारकर्ता निर्धारित बकाया राषि का प्रतिभूगतान करने में विफल हो चुके हैं, अतएव एतदद्वारा उधारकर्त को विशेष रूप में तथा जनसाधारण को सामान्य रूप में सूचित किया जाता है कि अधोहस्ताक्षरकर्ता ने यहां इसमें निम्न विवरणित सम्पत्ति का, उक्त नियमावली के नियम 8 के साथ पठित उक्त अधिनियम की धारा 13(4) के अंतर्गत उन्हें प्रदत्त शक्तियों के प्रयोगान्तर्गत, अधिग्रहण कर लिया है। उधारकर्ता को विषेष रूप में तथा जनसाधारण को एतदृद्वारा सामान्य रूप में सावधान किया जाता

कि संपत्ति का लेन-देन न करें तथा संपत्ति का कोई व किसी भी प्रकार का लेन-देन, निम्न संदर्भित एक राषि तथा निम्न अंकित तिथि से इस राशि पर आकलित ब्याज और दांडिक ब्याज, शुल्कों, लागता , इत्यादि हेत् हीरो हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड के प्रभाराधीन होगा

उधारकर्ता का ध्यानाकर्षण प्रतिभूत परिसंपत्तियों के मोचनार्थ उपलब्ध समय के संदर्भ में अधिनियम की धारा 13 की उप–धारा (8) के प्रावधानों की ओर आमंत्रित किया जाता है।

ऋण दायित्वधारक(कों)/विधिक		मांग सूचना के	अधिग्रहण	
खाता सं. उत्तराधिकारी(रियों)/विधिक प्रतिनिधि(यों) के नाम		अनुसार राशि	की तिथि	
19000005075	श्री धनश्याम चतुर्वेदी,	19-09-2022, रु. 16,54,693/-	02-03-2023	
	श्रीमती सुमन	दिनांक 19-09-2022 के अनुसार	(भौतिक)	
प्रतिभत परिसंपति	। वयों / अचल संपत्तियों / बंधककृत संपत्तिय	ं का विवरण : आवासीय द्वितीय तर	ल के समस्त वह	

नाम से विदित कॉलोनी, पार्ट—।।, उत्तम नगर, नई दिल्ली—110059 में स्थित, भू तल पर एक बाइक पार्किंग के साथ, रवामित्व विलेख में उल्लिखित साधारण सूख—सुविधाओं के साथ, भूखंड सं. 51–ए, और इस प्रकार परिसीमित है: उत्तर— भूखंड सं. 10, पूर्व— 25 फुट चौड़ी सड़क, दक्षिण— भूखंड सं. 51—बी, पश्चिम— गली । 02-03-2023 9-09-2022. v. 25.92.512/

भाग तथा अंश जो छताधिकारों के बिना, पीछे की ओर, संपत्ति सं. 51–ए पर निर्मित, भूमि क्षेत्र माप 41.8 वर्ग

मीटर अर्थात 50 वर्ग गज. खसरा सं. 39 / 6 में से. ग्राम-हस्तसाल के क्षेत्र में, विकास नगर एक्सटेंशन व

HHFNSPHOU श्री विकास कुमार, दिनांक 14-09-2022 के अनुसार

प्रतिभूत परिसंपत्तियों / अचल संपत्तियों / बंधककृत संपत्तियों का विवरण : तृतीय तल के समस्त भाग तथ अंश जो आगे की ओर छत / टेरेस अधिकारों के बिना निर्मित संपत्ति सं. 181, खसरा सं. 105 / 11 में से ग्राम पालम की राजस्व संपदा, दिल्ली, विश्वास पार्क के नाम से विदित कॉलोनी, ब्लॉक ई में स्थित, उसव नीचे की भूमि के समानुपातिक अधिकारों के साथ तथा विक्रय विलेख में वर्णित अन्य सूख-सूविधाओं के साथ है। क्षेत्र माप 60 वर्ग गज अर्थात् 50.16 वर्ग मीटर। संपत्ति इस प्रकार परिसीमित है: पूर्व- अन्य संपत्ति उत्तर— सडक 18 फुट, पश्चिम— अन्य संपत्ति, दक्षिण— संपत्ति का भाग

दिनांक : 07-03-2023 हस्ता./- प्राधिकृत अधिकारी स्थान : दिल्ली कृते हीरो हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड

अनुसूची I फॉर्म ज़ीके लिए रुचि की अभिव्यक्ति के लिए निमंत्रण प्रैक्सिस डेवलपर्स इंडिया प्राइवेट लिमिटेड (इनसॉर्ल्वेसी एंड बैंकरप्सी बोर्ड ऑफ इंडिया (कॉपरिट व्यक्तियों के लिए इनसॉर्ल्वेसी रेज़ोल्यूशन प्रोसेस) विनियम 2016 के उप-विनियम 36A(1) के तहत) प्रासंगिक विवरण <u> पैटिलि: एनेल्वरावर्ष इतिरच्छा एटिलिस्ट</u>ेड सोहना रोड गुडगांव हरियाणा 122017 उपलब्ध नहीं है

1. पैन/सीआईएन/एलएलपी संख्या के साथ कॉर्पोरेट देनदार का नाम 2. पंजीकृत कार्यालय का पता 847, 8वीं मंजिल, जेएमडी मेगापोलिस, सेक्टर 48 4. उस स्थान का दिवरण जहां अचल जयपुर जिला संपत्तियों का बहमत स्थित है मख्य उत्पादों/सेवाओं की स्थापित क्षमता उपलब्ध नहीं पिछले वित्तीय वर्ष में बेचे गए मुख्य उपलब्ध नहीं है उत्पादों/सेवाओं की मात्रा और मुल्य कर्मचारियों / कामगारों की संख्या उपलब्ध नहीं है दो वर्षों के अंतिम उपलब्ध वित्तीय विवरणो rp.pdipl@gmail.com (अनुसुचियों के साध), लेनदारों की सची. प्रक्रिया की बाद की घटनाओं के लिए प्रासंगिक तिथियों सहित अन्य विवरण यहां उपलब्ध हैं:

> सुधीर कालरा आईपी पंजीकरण संख्या: IBBI/IPA-001/IP-P00768/2017-2018/11314 पता: ई-93, ग्रेटर कैलाश-1, नई दिल्ली -110048 प्रैक्सिस डेवलपर्स इंडिया प्राइवेट लिमिटेड के लिए दिनांक: 06/03/2023 स्थानः नई दिल्ली

rp.pdipl@gmail.com

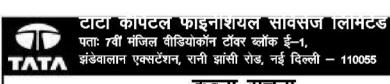
22/03/2023

1/4/2023

6/4/2023

रिक्वेस्ट फॉर रेज़ोल्यूशन प्लान (RFRP) में उल्लेखित

अनुसार, इसे RA को मेल द्वारा भेजा जाएगा



संहिता की धारा 25(2)(एच) के तहत

समाधान आवेदकों के लिए पात्रता यहां

रुचि की अभिव्यक्ति प्राप्त करने की अंतिम तिथि

संभावित संकल्प आवेदकों की अनंतिम सची

12. अनंतिम सुधी पर आपत्तियां प्रस्तुत करने की

3. ईओआई जमा करने के लिए ईमेल आईडी

जारी करने की तिथि

की प्रक्रिया करें

कब्जा सूचना

(प्रतिभूति हित प्रवर्तन नियम, 2002 के नियम 8(1) के साथ पठित परिशिष्ट IV के अनुसार) चूंकि, अधोहस्ताक्षरी वित्तीय आस्तियों के प्रतिभूतिकरण और पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 के अंतर्गत टाटा कैपिटल फाइनेंशियल सर्विसेज लि. के प्राधिकृत अधिकारी होने के नाते तथा प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 3 के साथ पढ़े जाने वाले अनुच्छेद 13(12) के अंतर्गत प्रदत्त शक्तियों का उपयोग करते हुए 09.11.2022 को मांग नोटिस जारी किया है, जिसमें उधारकर्ता और सह उधारकर्ताओं ध्गारंटरों, यानी,

(1) श्री राजीव कुमार, (2) श्रीमती रीना, दोनों निवासीः हाउस नंबर 3, बहलोलपुर, नोएडा, उत्तर प्रदेश-201301 , इसके अलावाः हाउस नंबर आरएन 24, रसूलपुर नवादा, सेक्टर 62, नोएडा, गौतम बुद्ध नगर, उत्तर प्रदेश- 201301 (3) श्री नरेश निवासी हाउस नंबर 3, बहलोलपुर, नोएडा, उत्तर प्रदेश-201301; (4) श्री हरपाल सिंह उर्फ हरपाल, मकान नंबर आरएन 24, रसूलपुर नवादा, सेक्टर 62, नोएडा, गौतम बुद्ध नगर, उत्तर प्रदेश— 201301; (5) मैसर्स न्यू जेनरेशन एंटरप्राइजेज, अपने पार्टनर के माध्यम से, प्लॉट नंबर 24, रसलपुर नवादा, सेक्टर 62, बी ब्लॉक मार्केट, एयरटेल ऑफिस, नोएडा, उत्तर प्रदेश- 201301 से डिमांड नोटिस में उल्लेखित राशि ऋण खाता संख्या 8617287 पुनर्गठित ऋण खाता संख्या TCFLA0386000010952877 के माध्यम से 09.11.2022 के अनुसार रु. 2,44,82,039 / – के साथ ब्याज और दंडात्मक ब्याज प्रभार, लागत आदि देय राशि की अदायगी

मांग सूचना की तिथि से 60 दिनों के भीतर करने के लिए कहा गया था। उधारकर्ताओं द्वारा इस राशि को चकाने में असफल रहने के कारण, विशेष तौर पर उधारकर्ताओं तथा आम जनता को एतदद्वारा सूचित किया जाता है कि अधोहस्ताक्षरी ने उक्त नियमों के नियम 8 के साथ पठित उक्त अधिनियम की धारा 13(4) के तहत उसे प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए नीचे वर्णित संपत्ति का 06 मार्च, 2023 को प्रतीकात्मक / रचनात्मक कब्जा ले लिया है। वेशेष रूप से उधारकर्ताओं और आम तौर पर जनता को, संपत्ति के साथ सौदा न करने व चेतावनी दी जाती है और संपत्ति के साथ किसी भी तरह का लेनदेन टाटा कैपिटल फाइनेंशियल सर्विसेज लिमिटेड को 09.11.2022 की स्थिति के अनुसार रु. 2,44,82,039/- के साथ उस पर ब्याज और दंडात्मक ब्याज प्रभार, लागत आदि के प्रभार के अधीन होगा।

संपत्ति की अनुसूची ग्राम सेक्टर 62, न्यू ओखला औद्योगिक विकास क्षेत्र, जिला गौतमबुद्ध नगर, उत्तर प्रदेश में ब्लॉक आरएन में स्थित भूमि भूखंड संख्या 24, क्षेत्रफल 219.20 वर्ग मीटर समी भाग , विशेष रूप से लीज डीड दिनांक 21.06. 2006, हरपाल के पक्ष में निष्पादित में वर्णित हैं। परिबद्ध: पर्व: आर.एन. 23, पश्चिमः आर.एन. 25, उत्तरः रोड, दक्षिणः आर.एन. 21,

प्राधिकृत अधिकारी दिनांकः 06.03.2023 टाटा कैपिटल फाइनेंशियल सर्विसेज लिमिटेड स्थान : गौतम बुद्ध नगर, उत्तर प्रदेश



गुभम हाउासग डवलपमन्ट फाइनास <u>क. ाल.</u> CIN: U65921DL2010PLC199469 | टेली: +91 124 4212531 | www.shubham.co कॉर्पोरेट कार्यालयः शुभम हाउस, 425, उद्योग विहार, फेज IV, गुरुग्राम-122015 पंजी. कार्यालयः डी-305, भूतल, सर्वोदय एन्क्लेव, नई दिल्ली-110017

एतदृद्वारा सूचित किया जाता है कि कम्पनी की शाखा कार्यालय बिल्डिंग, 190 ब्लॉक-सी, नारायणा इंडस्ट्रियल एरिया फेज-1, नई दिल्ली-110028 कुछ बेहतर अवसरों की तलाश में 7 जून, 2023 को कार्यालय अवधि की समाप्ति से प्रचालन करना बंद कर देगी। फिर भी, कम्पनी अपनी शाखा 608-609, छठा तल, ब्लॉक-सी, अंसल इम्पेरियल टावर, कम्युनिटी सेन्टर, नारायणा विहार, नई दिल्ली-110028 जो उस स्थान के निकट में है, से अपने ग्राहकों को सेवा प्रदान करती रहेगी। यदि सर्व-साधारण के किसी व्यक्ति को इस विषय में आगे कोई भी पूछताछ करनी हो, वे हमारे कस्ट्रमर केयर जिसका विवरण www.shubham.co से प्राप्त किया जा सकता है, में सम्पर्क करें।

कृते एवं के लिये,

शुभम हाउसिंग डेवलपमेन्ट फाइनांस कम्पनी लि

संजय चतुर्वेदी, सीईओ तिथि: 7.3.2023

क्लिक्स हाउसिंग फाईनेंस लिमिटेड

कब्जा सूचना (नियम ८(१) (परिशिष्ट चतुर्थ)

जबकि, अधोहस्ताक्षरी, **विलवस हाउसिंग फाईनेंस लिमिटेड (CLIX),** राष्ट्रीय आवास वैंक अधिनियम के तहत एक हाउसिंग फाइनेंस बैंक कंपनी, पंजीकृत कार्यालय: अग्रवाल कॉर्पोरेट टॉवर प्लॉट नं. 23. 5वां तल. गोविंद लाल सिक्का मार्ग, राजेंदर प्लेस, नई दिल्ली-110008, वित्तीय परिसम्पत्तियों के प्रतिभृतिकरण एवं पुनर्गठन और प्रतिभृति हित (प्रवर्तन) नियमवाली (2002 का 54) (बाद में "अधिनियम" के रूप में संदर्भित) की धारा 13(2) के साथ पठित नियम 3 के अधीन प्रदत शक्तियों के अंतर्गत निम्न ("कर्जदार ") व ("सह-कर्जदार ") को सूचना मे वर्णित बकाया ऋण राशि तथा आगे का ब्याज व अन्य खर्चे सुचना मिलने के 60 दिन के भीतर भुगतान करने

शेष रकम का भगतान नहीं करने पर एतद द्वारा विशेषतय कर्जदार को एवं सामान्यत: जनसाधारण को सुचित किया जाता है कि प्रतिभृति हित (प्रवर्तन) नियम 2002 के अधिनियम 13 के नियम 8 के साथ पढ़े जाने वाले उप-धारा 4 के तहत उन्हें प्रदत्त शक्ति का उपयोग करते हुए नीचे वर्णित सम्पत्ति का अधोहस्ताक्षरी द्वारा नीचे दी गई तिथियों पर कब्जा ले लिया गया है।

खासकर कर्जदार एवं जनसाधारण को एतद् द्वारा चेतावनी दी जाती है कि इन सम्पत्ति(यों) क लेन-देन न करें तथा इस सम्पत्ति के साथ कोई भी लेन-देन CLIX को देय बकाया ऋण राशि तथा आगे का ब्याज व अन्य खर्चे के भूगतान के अनुरूप होगा।

सुरक्षित संपत्ति के एवज में उपलब्ध समय के संबंध में अधिनियम की धारा 13 के उप-धारा (8) के प्रावधानों के लिए उधारकत्तां का ध्यान आमंत्रित किया गया है।

।**, सौरभ चंद्र साध** पुत्र विद्या चंद्र साथ, **2, पिंकी** पत्नी सौरभ चंद्र साथ, **दोनों निवासी**: मकान न 1638-बी, द्वितीय तल गली नं. 03, विजय पार्क, मीजपुर, नई दिल्ली-110053, **यहाँ भी: जोमेटो ऑनलाइन**, ए-125, उपरी भृतल-1, रेल विहार, हाउसिंग सोसाइटी, अंक्र्र विहार, गाजियाबाद, उ.प्र -201102 , **यहाँ भी:** प्लॉट नं. ए-133 , खसरा न. 348 , फ्लैट नं. प्रथम तल-3 , एफ/एफ , रेल विहार गाजियाबाद, उ.प्र.-201102

मांग सुचना की बकाया राशि : दिनांक 22.11.2022 तक देय राशि रू. 9,22,762.43 (रुपये नी

संपत्ति का विवरण: प्लॉट नं. ए-133, खसरा नं. 348, फ्लैट नं. एफएफ-3, प्रथम तल, एलआईर्ज पीछे की ओर बिना छत के, रेल विहार, सहुल्लाबाद, तहसील लोनी, जिला-गाजियाबाद, उत्तर प्रदेश के सभी भाग। चारदीवारी: पूर्व- प्लॉट नं. ए-134, पश्चिम- रोड 30 फुट चौड़ी, उत्तर- प्लॉट नं. ए-132, **दक्षिण**- रोड 30 फुट चौडी

रेल विहार लोनी गाजियाबाद में कब्जे की तिथि : 03.03.2023

कर्जदार/सह-कर्जदार का नाम व पता

. **विनोद क्मार** पुत्र सुबे सिंह कौशिक, मकान नं. पी-19, चंदर शेखर आजाद रोड कॉलोनी किशन

मांग सूचना की बकाया राशि : दिनांक 21.12.2022 तक देव राशि रू. 20.43.355.44 (रुपये बीस लाख तैतालीस हजार तीन सौ पचपन तथा च्वालीस पैसे केवल)

बिल्ट अप संपत्ति बियरिंग नं. 1026/68 क्षेत्रफल 100.5 वर्ग गज लगभग, देवा राम पार्क त्री नगर दिल्ली-35 में स्थित, गांव चौकरी मुबारकाबाद दिल्ली खसरा नं. 620/552/243/1/1 के क्षेत्र में प्रवेश मार्ग और सीढियों का उपयोग करने के सामान्य अधिकार के साथ लिफ्ट का उपयोग करने का अधिकार, के सभी भाग। दिल्ली में कब्जे की तिथि : 03,03,2023

विनांक : 03,03,2023 क्लिक्स हाउसिंग फाईनेंस लिमिटेड टाइगर लॉजिस्टिक्स (इंडिया) लिमिटेड CIN:L74899DL2000PLC105817

पंजी. कार्यालयः डी-174, भू तल, ओखला इंडस्ट्रियल एरिया, फेज-1, नई दिल्ली-110020 टेली.: 011-47351111, फैक्स: 011-26229671

वेबसाईट:www.tigerlogistics.in, ईमेल: csvishal@tigerlogistics.in विडियो कान्फ्रेंसिंग ("वीसी")/अन्य ऑडियो विजुअल माध्यमों ("ओएवीएम") के माध्यम से 3 मार्च, 2023 को 1.00 बजे अप. में आयोजित (01.34 अप. में समाप्त) कम्पनी की असाधारण आम सभा (ईजीएम) के लिये इलेक्ट्रॉनिक मतदान का परिणाम ईजीएम की सूचना में मद सं. 01 में निर्दिष्ट विशेष व्यवसाय के लिये प्रस्ताव को वांछित बहुमत र

सदस्यों ने विधिवत स्वीकृत कर दिया है। ईजीएम से संबंधित आवश्यक विवरण इस प्रकार हैं:

क्रम सं.	विवरण	विवरण
1.	ईजीएम की तिथि	03.03.2023
2.	अभिलिखित तिथि को शेयरधारको की संख्या	6878
3.	वीसी के माध्यम से सभा में उपस्थित शेयरधारकों की सं.	50
	प्रवर्तक एवं प्रवर्तक समूह	5
	जनता	45
	, , , , , , , , , , , , , , , , , , , ,	4 7 7 1

कृपया ध्यान रहे कि प्रस्ताव वांछित बहुमत से विधिवत पारित किया गया है। पुनः शेयरधारकों से आग्रह कि ईजीएम के परिणाम का विस्तृत विवरण प्राप्त करने के लिये www.tigerlogistics.in देखें।

निदेशक मंडल के आदेश कृते, टाइगर लॉजिस्टिक्स (इंडिया) लिमिटेः

हरप्रीत सिंह मल्होत्र

DIN:0014797

प्रबंध निदेश

स्थानः नई दिल्ली तिथि: 04.03.2023

प्रपत्र–'जी'

अभिरूचि की अभिव्यक्ति हेतु आमंत्रण

फोरमोस्ट इंटरनेशनल प्राइवेट लिमिटेड वर्तमान में गुड़गांव, हरियाणा में गैर-परिचालन में है

भारतीय दिवाला और शोघन अक्षमता बोर्ड (कार्पोरेट व्यक्तियों के लिए ऋण शोध अक्षमता समाधान प्रक्रिया) विनियमावली, 2016 के विनियम 36ए (1) के अधीन

प्रासंगिक विवरण कॉर्पोरेट देनदार का नाम फोरमोस्ट इंटरनेशनल प्राइवेट लिमिटेड साथ में पैन/सीआईएन/एलएलपी नं. स्वीआईएन:U18101HR2002PTC035485 2. पंजीकृत कार्यालय का पता प्लाट नं. 71, उद्योग विहार, फेस–1, गुडगाँव, हरयाणा - 122001 वेबसाइट का युआरएल लागू नहीं , उस स्थान का विवरण जहां अधिकांश जात नहीं है अचल संपत्तियां स्थित हैं मुख्य उत्पादों / सेवाओं की स्थापित लागू नहीं मुख्य उत्पादों की मात्रा और मूल्य / ज्ञात नहीं है पिछले वित्तीय वर्ष में बेची गई सेवाएं कर्मचारियों / कामगार की संख्या दो वर्षों के अंतिम उपलब्ध वित्तीय cirp.foremostinternational@gmail.com विवरण (अनुसूची के साथ), लेनदारों की सूची, प्रक्रिया की बाद की घटनाओं पर ईमेल भेजकर प्राप्त किया जा सकता है के लिए प्रासंगिक तिथियां सहित अधिक विवरण यहां उपलब्ध हैं संहिता की धारा 25(2)(एच) के तहत cirp.foremostinternational@gmail.com समाधान आबेदकों के लिए पात्रता यहां | पर ईमेल भेजकर प्राप्त किया जा सकता है उपलब्ध है अभिरुचि की अभिव्यक्ति की प्राप्ति हेत 22 मार्च 2023 संभावित समाधान आवेदकों की 01 अप्रैल 2023 अंतरिम सुची जारी करने की तिथि अंतरिम सुची के बारे में आपत्तियां 06 अप्रैल 2023 प्रस्तृत करने हेत् अंतिम तिथि र्डओआर्ड जमा करने के लिए संसाधित | cirp.foremostinternational@gmail.com ईमेल आईडी

ग् जन अरोडा अंतरिम समाधान प्रोफेशनल, फोरमोस्ट इंटरनेशनल प्राइवेट लिमिटेड डीएलएफ, फरीदाबाद, हरियाणा — 121006

पंजीकरण सं.: IBBI/IPA-003/IP-N00404/2021-2022/14056 पंजीकत पता: मकान नंबर-82 ब्लॉक-एच सैक्टर-10. केन्द्रीय सरकार के समझ कम्पनी रजिस्ट्रार राष्ट्रीय अचल सम्पत्तियों की बिकी राजधानी क्षेत्र दिल्ली एण्ड हरियाणा

शिवालिक स्माल फाइनेंस बैंक लिमिटेड

पंजीकृत कार्यालय : शिवालिक स्माल फाइनेंस बैंक लिमिटेड, 501, सेल्कन औरम, जसोला डिस्ट्रिक्ट सेंटर, नई दिल्ली, दक्षिण दिल्ली. दिल्ली-110025 एवं शाखा कार्यालय : शिवालिक स्माल फाइनेंस बैंक लिमिटेड. सेक्टर-135, नोएडा, उत्तर प्रदेश

अचल सम्पत्तियों की बिक्री हेतु नीलामी सह बिक्री की सार्वजनिक सचना

परिशिष्ट-IV-A [नियम 8(6) का परंतुक देखें]

प्रतिभृति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 8(6) के प्रावधानों के साथ पठित वित्तीय आस्तियों के प्रतिभृतिकरण तथा पुनर्निर्माण तथा प्रतिभृति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 के तहत अचल आस्तियों की बिक्री हेतु खुली नीलामी बिक्री सुचना। एतद्वारा सामान्य रूप से जनसामान्य को तथा विशेष रूप से कर्जदार∕जमानती को सुचित किया जाता है कि प्रतिभूत लेनदार के पास बंधक/प्रभारित नीचे वर्णित अचल सम्पत्ति, जिस पर शिवालिक स्माल फाइनेंस बैंक लिमिटेड के अधिकृत प्राधिकारी ने रचनात्मक कब्जा कर लिया है, 1. श्री किरणपाल सिंह (कर्जदार/बंधककर्ता) पुत्र रामपाल सिंह निवासी मकान नंबर 31, गांव ऊंचा अमीरपुर एनटीपीसी, विद्युत नगर, थाना दादरी विद्युत संयंत्र के पास, तहसील दादरी गौतम बुद्ध नगर, यूपी 203207 2. श्रीमती राजन (सह-कर्जदार) पत्नी श्री किरणपाल सिंह निवासी मकान नंबर 31, गांव ऊंचा अमीरपुर, एनटीपीसी, विद्युत नगर, पीएस दादरी विद्युत संयंत्र के पास, तहसील दादरी गौतम बुद्ध नगर, यूपी 203207 3. श्री विजयपाल (गारंटर)) पुत्र फूल सिंह निवासी मकान नं. 49, गांव ऊंचा अमीरपुर, एनटीपीसी, विद्युत नगर, थाना दादरी डीपीएस स्कुल के पास, तहसील दादरी गौतम बुद्ध नगर, युपी 203207 4. श्री परमानंद (गारंटर) पुत्र रामनिवास यादव, एनटीपीसी, विद्युत नगर, थाना दादरी बिजली संयंत्र के पास, तहसील दादरी गौतम बुद्ध नगर, उ.प्र. 203207 से शिवालिक स्माल फाइनेंस बैंक लिमिटेड के 07.10.2016 तक बकाया रु. 4,37,871.24/- (रुपये चार लाख सैंतीस हजार आठ सौ इकहत्तर एवं चौबीस पैसे मात्र) तथा ब्याज एवं उसके पश्चात प्रभार की वसूली हेतु बिक्री ''जहाँ है जैसे है'', ''जो है यही है'' तथा ''जो कुछ भी है वहीं है'' आधार पर 11 अप्रैल, 2023 को की जायेगी।

आरक्षित मुल्य रु. 1,35,000/- (रुपये एक लाख पैंतीस हजार मात्र) तथा जमा धरोहर राशि संविदा राशि का 10% अर्थात रु. 13,500/- (रुपये तेरह हजार पांच सौ मात्र) होगी, बाद वाली राशि बैंक के पास 13.03.2023 को 5 बजे अप, तक जमा करनी होगी जिसके विवरण निम्नलिखित हैं

कजदार(रा)/जमानता(या) के नाम	नाग सूचना का तिथ तथा मांग सूचना के अनुसार बकाया राशि	अचल सम्पात्तया का विवरण	आरक्षित मूल्य	जमा धराहर राशि (ज.ध.रा.)
 श्री किरणपाल सिंह (कर्जदार/बंधककर्ता) पुत्र रामपाल सिंह निवासी मकान नंबर 31, गांव ऊंचा अमीरपुर एनटीपीसी, विद्युत नगर, थाना दादरी विद्युत संयंत्र के पास, तहसील दादरी गौतम बुद्ध नगर, यूपी 203207 श्रीमती राजन (सह-कर्जदार) पत्नी श्री किरणपाल सिंह निवासी मकान नंबर 31, गांव ऊंचा अमीरपुर, एनटीपीसी, विद्युत नगर, पीएस दादरी विद्युत संयंत्र के पास, तहसील दादरी गौतम बुद्ध नगर, यूपी 203207 श्री विजयपाल (गारंटर)) पुत्र फूल सिंह निवासी मकान नं. 49, गांव ऊंचा अमीरपुर, एनटीपीसी, विद्युत नगर, थाना दादरी डीपीएस स्कूल के पास, तहसील दादरी गौतम बुद्ध नगर, यूपी 203207 श्री परमानंद (गारंटर) पुत्र रामनिवास यादव, एनटीपीसी, विद्युत नगर, थाना दादरी बिजली संयंत्र के पास, तहसील दादरी गौतम बुद्ध नगर, उ.प्र. 203207 	07-10-2016 रु. 4,37,871.24/- (रुपये चार लाख सैंतीस हजार आठ सौ इकहत्तर एवं चौबीस पैसे मात्र)	अचल संपत्तियों का समस्त भाग जिनका पता है- कुल माप क्षेत्र 74.16 वर्ग गज प्लॉट नंबर 33, खसरा नंबर 425 एमआई/3, गांव- सीधीपुर, परगना-डासना, तहसील-दादरी, जिला-गौतमबुद्ध नगर, उ.प्र. में स्थित, बही क्रमांक 1, जिल्द संख्या 5497, पृष्ठ संख्या 397 से 414, क्रमांक 8844, दिनांक 27.04.2013 के राजस्व अभिलेखों में दर्ज	रु. 1,35,000/ – (रुपये एक लाख पैंतीस हजार मात्र)	रु. 13,500∕- (रुपये तेरह हजार पांच सौ मात्र)

अचल सम्पत्तियों के निरीक्षण की तिथि : 7 अप्रैल, 2023, 1100 बजे - 1500 बजे

नीलामी की तिथि तथा संविदा खलने की तिथि : 11 अप्रैल, 2023 को 1100 बजे से 1300 बजे

प्रस्ताव/ज.ध.रा. जमा करने की अन्तिम तिथि : 10 अप्रैल, 2023 को 5,00 बजे अपराहन तक

के विस्तृत नियम एवं शर्तों के लिए कृपया शिवालिक फाइनेंस https://shivalikbank.com/auctlon of bank properties.php में प्रावधानित लिंक देखें।

बिकी के महत्त्वपूर्ण नियम एवं शर्ते : (1) सम्पत्ति/दस्तावेजों का निरीक्षण बैंक के अधिकृत प्राधिकारी के साथ उपर्युक्त तिथि एवं समय पर किया जा सकता है।

(2) विक्रय के सभी सामान्य नियम एवं शर्तों सहित संविदा दस्तावेज/प्रपत्र ऊपर उल्लिखित बैंक के शाखा कार्यालय से कार्यालयी अवधि के दौरान किसी भी कार्यदिवस में अधिकृत प्राधिकारी से प्राप्त किया जा सकता है। इच्छुक संविदाकारों को अपनी मुहरबन्द संविदाएँ निर्धारित संविदा प्रारूप में बैंक के अधिकृत प्राधिकारी के पास भेजनी हैं।

(3) विक्रय के सभी सामान्य नियम एवं शर्तों सहित संविदा दस्तावेज/प्रपत्र ऊपर उल्लिखित बैंक के शाखा कार्यालय से कार्यालयी अवधि के दौरान किसी भी कार्यदिवस में अधिकृत प्राधिकारी से प्राप्त किया जा सकता है। इच्छक संविदाकारों को अपनी महरबन्द संविदाएँ निर्धारित संविदा प्रारूप में बैंक के अधिकृत प्राधिकारी के पास भेजनी हैं।

(४) संविदा महरबन्द लिफाफे में जिस पर नीलामी सम्पत्ति हेत संविदा उल्लिखित करते हुए तथा इसके साथ ''शिवालिक स्माल फाइनेंस बैंक लिमिटेड'' के पक्ष में आहरित लखनऊ में देय डिमाण्ड ड्राफ्ट के रूप में ज.ध.रा. (जो संविदा राशि का 10% होगा) बैंक के उपर्युक्त शाखा कार्यालय पर 11 अप्रैल, 2023 को 5.00 बजे अप. तक जमा करनी है जो संविदाएँ भरी नहीं गयी हैं अथवा अन्तिम तिथि के पश्चात प्राप्त होती हैं उन्हें अवैध संविदा माना जायेगा और तदनुसार उसे निरस्त कर दिया जायेगा। प्रदत्त ज.ध.रा. पर कोई ब्याज देय नहीं होगा। संविदाकार द्वारा एक बार संविदा जमा करने के उपरान्त इसे वापस नहीं लिया जा सकेगा।

(5) महरबन्द संविदाएँ 11 अप्रैल, 2023 को 11.00 बजे–13.00 बजे तक बैंक के उपर्यक्त शाखा कार्यालय पर उस समय उपस्थित संविदाकारों की उपस्थित में खोली जायेंगी और इसके पश्चात पात्र संविदाकारों को अधिकृत प्राधिकारी के विशेषाधिकार पर प्रस्ताव मुल्य बढ़ाने के लिए पारस्परिक संविदा में भाग लेने का अवसर दिया जायेगा। (6) जमा किया जाने वाला संविदा मूल्य आरक्षित मूल्य से अधिक होगा तथा संविदाकार रु. 50,000/- के गुणक में अपने प्रस्ताव बढ़ा सकेंगे। सम्पत्ति अधिकृत प्राधिकारी द्वारा

निर्धारित आरक्षित मुल्य से कम पर नहीं बेची जायेगी। (7) सफल संविदाकारों को विक्रय मुल्य का 25% (ज.ध.रा. शामिल) तुरन्त या अधिकतम अगले कार्यकारी दिवस तक शिवालिक स्माल फाइनेंस बैंक लिमिटेड के पक्ष में आहरित नोएडा में देय डिमाण्ड डाफ्ट के रूप में जमा करना होगा और सफल संविदाकार द्वारा विक्रय मल्य की शेष राशि कम्पनी द्वारा विक्रय सनिश्चित होने की तिथि से 15 दिनों के भीतर जमा करनी होगी। इच्छुक संविदाकारों द्वारा प्रदत्त ज.ध.रा. तथा विक्रय मूल्य पर कोई ब्याज देय नहीं होगा। यदि सफल संविदाकार विक्रय की शर्तों का अनुपालन करने

में असफल होता है या कोई चुक करता है तो ज.ध.रा. अथवा 25% की जमा, जैसा मामला हो, कम्पनी द्वारा जब्त कर ली जायेगी। (8) बैंक प्रस्तावित सम्पत्ति के परिप्रेक्ष्य में किसी प्राधिकरण अथवा किसी अन्य प्रचलित कानून से किसी अनुमति/अनापत्ति प्रमाणपत्र प्रापण करने अथवा बकाया पानी/बिजली की देयताओं, सम्पत्ति कर अथवा अन्य प्रभारों, यदि कोई हो, जैसे अन्य बकायों के लिए कोई उत्तरदायित्व नहीं लेता है।

(९) सफल संविदाकार किसी विकास प्राधिकरण के लिम्बत बकायों, यदि कोई हो/नगर निगम अथवा किसी अन्य प्राधिकरण/एजेन्सी के करों/यटिलिटी बिलों तथा 'विक्रय प्रमाणपत्र' के पंजीकरण हेतु स्टाम्प शुल्क/पंजीकरण शुल्क आदि के लिए देय शुल्क सहित समस्त व्ययों का वहन करेगा।

(10) अधिकृत प्राधिकारी को कोई या सभी प्रस्ताव/संविदाएँ स्वीकार करने या निरस्त करने अथवा बिना कोई कारण बताए विक्रय को आस्थिगत करने/निरस्त करने या बिना किसी पूर्व सुचना के विक्रय की शर्तों में परिवर्तन करने का अधिकार एवं विशेषाधिकार है।

(11) एक बार लगाई गयी बोली को निरस्त या वापस नहीं किया जा सकता है। (12) अपने पूर्ण ज्ञान एवं सूचना के आधार पर बैंक को छोड़कर विक्रय की जा रही सम्पत्ति पर किसी प्रकार के ऋणभार की बैंक को जानकारी नहीं है। इच्छुक पक्षों को अपनी स्वयं की सन्तृष्टि के लिए सम्पत्ति का अपना निजी आकलन कर लेना चाहिए। बैंक उपर्युक्त सम्पत्ति की उपयक्तता/स्वामित्व के सम्बन्ध में किसी भी प्रकार से कोई गारंटी नहीं लेता है या कोई प्रतिनिधान नहीं करता है। किसी अन्य सूचना के लिए अधिकृत प्राधिकारी उपर्युक्त सम्पत्ति के परिप्रेक्ष्य में किसी प्रभार, ग्रहणाधिकार, ऋणभार, सम्पत्ति कर या सरकारी अथवा किसी अन्य निकाय के किसी अन्य बकाया के लिए उत्तरदायी नहीं होगी। एतद्वारा कर्जदार(रों)/बंधककर्ता(ओं)/जमानती(यों) को विक्रय के समय व्यक्तिगत रूप से उपस्थित रहने की सूचना दी जाती है और वे विक्रय के नियम एवं शर्तों के विवरण के अनुसार ऊपर वर्णित अचल सम्पत्ति की खरीद हेतु इच्छुक क्रेता/खरीददार ला

(13) अचल सम्पत्ति का विक्रय उच्चतम बोलीदाता को किया जायेगा। किन्तु यदि अधोहस्ताक्षरी को आवश्यक प्रतीत हो तो उन्हें पारस्परिक बोली की अनुमति देने का निरपेक्ष

(14) बैंक सम्पत्ति के किसी ऐसे दायित्वों के लिए उत्तरदायी नहीं है जो कर्जदाता कम्पनी के संज्ञान में नहीं है। (15) कर्जदार(रों)/बंधककर्ता(ओं)/जमानती(यों) को एतद्वारा पूर्ण रूप से बकाया अदा करने के लिए तथा इस सूचना की तिथि से पन्द्रह दिनों के भीतर अद्यतन ब्याज एवं व्ययों

सहित बकाये का भुगतान करने के लिए सरफैसी अधिनियम के नियम 6(2), 8(6) तथा 9(1) के तहत 30 दिवसीय वैधानिक सुचना दी जाती है जिसमें असफल होने पर प्रतिभूत आस्ति का विक्रय उपर्युक्त नियम एवं शर्तों के अनुसार किया जायेगा। यदि विक्रय सूचना के अंग्रेजी तथा मातृभाषा के समाचार-पत्रों में प्रकाशन के बीच कोई असंगति पायी जाती है तो ऐसी स्थिति में अंग्रेजी समाचार पत्र को मातृभाषा के समाचार पत्र की तुलना में वरीयता दी जायेगी और इसे अन्तिम प्रति माना जायेगा इस प्रकार कोई अस्पष्टता दूर हो जायेगी। यदि कर्जदार/जमानती/बंधककर्ता विक्रय की तिथि से पूर्व कम्पनी के सम्पूर्ण बकाये का भुगतान कर देता है तो नीलामी रोक दी जायेगी। किन्तु ऐसे मामलों में सूचना में बकाया राशि पर ऋण दस्तावेजों के अनुसार यथाप्रयोज्य भावी ब्याज वसूल किया जायेगा तथा इस वसूली तक आकरिमक व्यय, लागतें आदि बकाया तथा देय होंगी। (16) अधिकृत प्राधिकारी का निर्णय अन्तिम, बाध्यकारी और प्रश्नचिह्न रहित है। यह माना जायेगा कि संविदा जमा करने वाले सभी संविदाकार ने बिक्री के नियम एवं शर्तों को पढ़ और समझ लिया है तथा उसे बँधा हुआ है।

(17) अधिक विवरण के लिए संभावित संविदाकार श्री अरुण कुमार यादव- संपर्क नं. 8826327927 से सम्पर्क कर सकते हैं। 1. कपया ध्यान दें कि प्रतिभृत लेनदार बैंक सभी कर्जदार/सह-कर्जदारों/जमानतियों/बंधककर्ताओं के पास डाक द्वारा उनके पतों पर बिक्री सचना निर्गत करने जा रहा है। यदि उनमें

से किसी भी पक्ष को वह प्राप्त नहीं होता है तो इस सूचना को सर्विस के वैकल्पिक माध्यम के रूप में माना जाये 2. कर्जदार/सह–कर्जदारों/जमानतियों/बंधककर्ताओं को एतद्वारा यह भी सुचित किया जाता है कि वे इस सुचना के प्रकाशन के 15 दिनों के भीतर अपनी घरेल वस्तुएँ, यदि कोई हो, जो उपर्युक्त परिसर में/बैंक के संरक्षण में है, पूर्व अनुमति लेकर निकाल लें, जिसमें असफल रहने पर इस विषय में बैंक का कोई दायित्व/उत्तरदायित्व नहीं होगा और इसे कर्जदार/सह-

कर्जदारों/जमानतियों/बंधककर्ताओं के जोखिम पर निस्तारित कर दिया जायेगा और बकायों के प्रति बिक्री कार्यवाही में समायोजित कर दिया जायेगा। 3. यदि किसी भी कारण से नीलामी असफल हो जाती है तो कम्पनी सरफैसी अधिनियम, 2002 के तहत मैंडेटेड प्रावधानों के अनुसार निजी सन्धि के माध्यम से उपर्युक्त बंधक सम्पत्ति/यों को बेचने के लिए स्वतन्त्र होगी।

ह./- प्राधिकृत अधिकारी, शिवालिक स्माल फाइनेंस बैंक लिमिटेड तिथि : 04.03.2023, स्थान : नोएडा

शिवालिक स्माल फाइनेस बेक लािमटड पंजीकृत कार्यालय : शिवालिक स्माल फाइनेंस बैंक लिमिटेड, 501, सेल्कन औरम, जसोला डिस्ट्रिक्ट सेंटर, नई दिल्ली, दक्षिण दिल्ली, दिल्ली-110025 एवं शाखा कार्यालय : सलसन शॉपिंग सेंटर, प्लॉट नं. ३, माल रोड, अहिंसा खण्ड २, इन्दिरापरम. गाजियाबाद. उत्तर प्रदेश 201014

परिशिष्ट-IV-अ [नियम 8(6) का परंतुक देखें]

प्रतिभृति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 8(6) के प्रावधानों के साथ पठित वित्तीय आस्तियों के प्रतिभृतिकरण तथा पुनर्निर्माण तथा प्रतिभृति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 के तहत अचल आस्तियों की बिक्री हेतु खुली नीलामी बिक्री सुचना। एतद्वारा सामान्य रूप से जनसामान्य को तथा विशेष रूप से कर्जदार/जमानती को सुचित किया जाता है कि प्रतिभूत लेनदार के पास बंधक/प्रभारित नीचे वर्णित अचल सम्पत्ति, जिस पर शिवालिक स्माल फाइनेंस बैंक लिमिटेड के अधिकृत प्राधिकारी ने रचनात्मक कब्जा कर लिया है, 1, श्री चिरंजी लाउ (कर्जदार/बंधककर्ता) पुत्र श्री रामनिवास निवासी गांव ऊंचा अमीरपुर एनटीपीसी, विद्युत नगर, पीएस दादरी डीपीएस स्कूल के पास और आईटीआई, ग्रेटर नोएडा तहसील दादरी जिला गौतम बुद्ध नगर, युपी 203207 2. श्रीमती कमलेश देवी (सह-कर्जदार) पत्नी श्री चिरंजी लाल निवासी गांव ऊंचा अमीरपुर एनटीपीसी, विद्युत नगर, पीएस दादरी डीपीएस स्कुल और आईटीआई के पास, ग्रेटर नोएडा, तहसील दादरी जिला गौतम बुद्ध नगर, यूपी 203207 3. श्री नीरज गौतम (गारंटर) पुत्र रामपाल सिंह गांव ऊंचा अमीरपुर एनटीपीसी, विद्युत नगर, पीएस दादरी डीपीएस स्कुल और आईटीआई के पास, ग्रेटर नोएडा तहसील दादरी जिला गौतम बुद्ध नगर, युपी 203207 4. श्री जयपाल (गारंटर) पुत्र देशा, मकान नंबर 180, गांव ऊंचा अमीरपुर गिझोर, सेक्टर 53, नोएडा, तहसील दादरी जिला गौतम बुद्ध नगर, युपी 203207 से शिवालिक स्माल फाइनेंस बैंक लिमिटेड के 01.07.2017 तक बकाया रु. 4,86,294.81/- (रुपये चार लाख छियासी हजार दो सौ चौरानबे एवं इक्यासी पैसे मात्र) तथा ब्याज एवं उसके पश्चात प्रभार की वसली हेत बिक्री ''जहाँ है जैसे है'', ''जो है यही है'' तथा ''जो कछ भी है वहीं है'' आधार पर 1 अप्रैल, 2023 को की जायेगी।

आरक्षित मुल्य रु. 1,30,000/- (रुपये एक लाख तीस हजार मात्र) तथा जमा धरोहर राशि संविदा राशि का 10% अर्थात रु. 13,000/- (रुपये तेरह हजार मात्र) होगी, बाद वाली राशि बैंक

कर्जदार(रों)/जमानती(यों) के नाम	माँग सूचना की तिथि तथा मांग सूचना के अनुसार बकाया राशि	अचल सम्पत्तियों का विवरण	आरक्षित मूल्य	जमा धरोहर राशि (ज.ध.रा.)
1. श्री चिरंजी लाल (कर्जदार/बंधककर्ता) पुत्र श्री रामनिवास निवासी गांव कंचा अमीरपुर एनटीपीसी, विद्युत नगर, पीएस दादरी डीपीएस स्कूल के पास और आईटीआई, ग्रेटर नोएडा तहसील दादरी जिला गौतम बुद्ध नगर, यूपी 203207 2. श्रीमती कमलेश देवी (सह-कर्जदार) पत्नी श्री चिरंजी लाल निवासी गांव कंचा अमीरपुर एनटीपीसी, विद्युत नगर, पीएस दादरी डीपीएस स्कूल और आईटीआई के पास, ग्रेटर नोएडा, तहसील दादरी जिला गौतम बुद्ध नगर, यूपी 203207 3. श्री नीरज गौतम (गारंटर) पुत्र रामपाल सिंह गांव कंचा अमीरपुर एनटीपीसी, विद्युत नगर, पीएस दादरी डीपीएस स्कूल और आईटीआई के पास, ग्रेटर नोएडा तहसील दादरी जिला गौतम बुद्ध नगर, यूपी 203207 4. श्री जयपाल (गारंटर) पुत्र देशा, मकान नंबर 180, गांव कंचा अमीरपुर गिझोर, सेक्टर 53, नोएडा, तहसील दादरी जिला गौतम बुद्ध नगर, यूपी 203207 ऋण खाता सं. 101641062464	01-07-2017 रु. 4,86,294.81/- (रुपये चार लाख छियासी हजार दो सौ चौरानबे एवं इक्यासी पैसे मात्र)	अचल संपत्तियों का समस्त भाग जिनका पता है- आवासीय फ्रीहोल्ड माप क्षेत्र 74 वर्ग गज यानी 61.87 वर्ग मीटर (22.2030 फुट) प्लॉट नंबर 30, खसरा नंबर 419, गांव- सीधीपुर, परगना और तहसील-दादरी, जिला-गौतमबुद्ध नगर, यूपी 201015 में स्थित	रु. 1,30,000/- (रुपये एक लाख तीस हजार मात्र)	आरक्षित मूल्य का 10% अर्थात रु. 13,000/- (रुपये तेरह हजार मात्र)

अचल सम्पत्तियों के निरीक्षण की तिथि : 7 अप्रैल, 2023, 1100 बजे - 1500 बजे

नीलामी की तिथि तथा संविदा खलने की तिथि : 11 अप्रैल, 2023 को 1100 बजे से 1300 बजे प्रस्ताव/ज.ध.रा. जमा करने की अन्तिम तिथि : 10 अप्रैल, 2023 को 5.00 बजे अपराहन तक

बिक्री के विस्तृत नियम एवं शर्तों के लिए कृपया शिवालिक स्माल फाइनेंस बैंक, प्रतिभूत लेनदार की वेबसाइट https://shivalikbank.com/auctlon of bank properties.php

में प्रावधानित लिंक देखें। बिक्री के महत्त्वपूर्ण नियम एवं शर्ते :

(1) सम्पत्ति/दस्तावेजों का निरीक्षण बैंक के अधिकृत प्राधिकारी के साथ उपर्युक्त तिथि एवं समय पर किया जा सकता है।

(2) विक्रय के सभी सामान्य नियम एवं शर्तों सहित संविदा दस्तावेज/प्रपत्र ऊपर उल्लिखित बैंक के शाखा कार्यालय से कार्यालयी अवधि के दौरान किसी भी कार्यदिवस में अधिकत

प्राधिकारी से प्राप्त किया जा सकता है। इच्छुक संविदाकारों को अपनी महरबन्द संविदाएँ निर्धारित संविदा प्रारूप में बैंक के अधिकृत प्राधिकारी के पास भेजनी हैं। (3) विक्रय के सभी सामान्य नियम एवं शर्तों सहित संविदा दस्तावेज/प्रपत्र ऊपर उल्लिखित बैंक के शाखा कार्यालय से कार्यालयी अवधि के दौरान किसी भी कार्यदिवस में अधिकत

प्राधिकारी से प्राप्त किया जा सकता है। इच्छुक संविदाकारों को अपनी महरबन्द संविदाएँ निर्धारित संविदा प्रारूप में बैंक के अधिकृत प्राधिकारी के पास भेजनी हैं। (4) संविदा मुहरबन्द लिफाफे में जिस पर नीलामी सम्पत्ति हेतू संविदा उल्लिखित करते हुए तथा इसके साथ ''शिवालिक स्माल फाइनेंस बैंक लिमिटेड'' के पक्ष में आहरित लखनउ में देय डिमाण्ड ड्राफ्ट के रूप में ज.ध.रा. (जो संविदा राशि का 10% होगा) बैंक के उपर्युक्त शाखा कार्यालय पर 11 अप्रैल, 2023 को 5.00 बजे अप. तक जमा करनी है। जो संविदाएँ भरी नहीं गयी हैं अथवा अन्तिम तिथि के पश्चात प्राप्त होती हैं उन्हें अवैध संविदा माना जायेगा और तदनुसार उसे निरस्त कर दिया जायेगा। प्रदत्त ज.ध.रा. पर कोई

ब्याज देय नहीं होगा। संविदाकार द्वारा एक बार संविदा जमा करने के उपरान्त इसे वापस नहीं लिया जा सकेगा। (5) मुहरबन्द संविदाएँ 11 अप्रैल, 2023 को 11.00 बजे–13.00 बजे तक बैंक के उपर्युक्त शाखा कार्यालय पर उस समय उपस्थित संविदाकारों की उपस्थिति में खोली जायेंगी और इसके पश्चात पात्र संविदाकारों को अधिकृत प्राधिकारी के विशेषाधिकार पर प्रस्ताव मुल्य बढ़ाने के लिए पारस्परिक संविदा में भाग लेने का अवसर दिया जायेगा।

(6) जमा किया जाने वाला संविदा मूल्य आरक्षित मूल्य से अधिक होगा तथा संविदाकार रु. 50,000/- के गुणक में अपने प्रस्ताव बढ़ा सकेंगे। सम्पत्ति अधिकृत प्राधिकारी द्वारा निर्धारित आरक्षित मूल्य से कम पर नहीं बेची जायेगी। (7) सफल संविदाकारों को विक्रय मूल्य का 25% (ज.ध.रा. शामिल) तुरन्त या अधिकतम अगले कार्यकारी दिवस तक शिवालिक स्माल फाइनेंस बैंक लिमिटेड के पक्ष में आहरित,

नोएडा में देय डिमाण्ड ड्राफ्ट के रूप में जमा करना होगा और सफल संविदाकार द्वारा विक्रय मुल्य की शेष राशि कम्पनी द्वारा विक्रय सुनिश्चित होने की तिथि से 15 दिनों के भीतर जमा करनी होगी। इच्छुक संविदाकारों द्वारा प्रदत्त ज.ध.रा. तथा विक्रय मूल्य पर कोई ब्याज देय नहीं होगा। यदि सफल संविदाकार विक्रय की शर्तों का अनुपालन करने मे असफल होता है या कोई चुक करता है तो ज.ध.रा. अथवा 25% की जमा, जैसा मामला हो, कम्पनी द्वारा जब्त कर ली जायेगी।

(8) बैंक प्रस्तावित सम्पत्ति के परिप्रेक्ष्य में किसी प्राधिकरण अथवा किसी अन्य प्रचलित कानून से किसी अनुमति/अनापत्ति प्रमाणपत्र प्रापण करने अथवा बकाया पानी/बिजली की देयताओं, सम्पत्ति कर अथवा अन्य प्रभारों, यदि कोई हो, जैसे अन्य बकायों के लिए कोई उत्तरदायित्व नहीं लेता है।

(9) सफल संविदाकार किसी विकास प्राधिकरण के लम्बित बकायों, यदि कोई हो/नगर निगम अथवा किसी अन्य प्राधिकरण/एजेन्सी के करीं/यटिलिटी बिलों तथा 'विक्रय प्रमाणपत्र के पंजीकरण हेतु स्टाम्प शुल्क/पंजीकरण शुल्क आदि के लिए देय शुल्क सहित समस्त व्ययों का वहन करेगा।

(10) अधिकृत प्राधिकारी को कोई या सभी प्रस्ताव/संविदाएँ स्वीकार करने या निरस्त करने अथवा बिना कोई कारण बताए विक्रय को आस्थगित करने/निरस्त करने या बिना किसी पूर्व सूचना के विक्रय की शर्तों में परिवर्तन करने का अधिकार एवं विशेषाधिकार है।

(11) एक बार लगाई गयी बोली को निरस्त या वापस नहीं किया जा सकता है। (12) अपने पूर्ण ज्ञान एवं सुचना के आधार पर बैंक को छोड़कर विक्रय की जा रही सम्पत्ति पर किसी प्रकार के ऋणभार की बैंक को जानकारी नहीं है। इच्छक पक्षों को अपनी स्वयं की सन्तुष्टि के लिए सम्पत्ति का अपना निजी आकलन कर लेना चाहिए। बैंक उपर्युक्त सम्पत्ति की उपयुक्तता/स्वामित्व के सम्बन्ध में किसी भी प्रकार से कोई गारंटी नहीं लेता

है या कोई प्रतिनिधान नहीं करता है। किसी अन्य सुचना के लिए अधिकृत प्राधिकारी उपर्युक्त सम्पत्ति के परिप्रेक्ष्य में किसी प्रभार, ग्रहणाधिकार, ऋणभार, सम्पत्ति कर या सरकारी अथवा किसी अन्य निकाय के किसी अन्य बकाया के लिए उत्तरदायी नहीं होगी। एतद्वारा कर्जदार(रों)/बंधककर्ता(ओं)/जमानती(यों) को विक्रय के समय व्यक्तिगत रूप से उपस्थित रहने की सूचना दी जाती है और वे विक्रय के नियम एवं शर्तों के विवरण के अनुसार ऊपर वर्णित अचल सम्पत्ति की खरीद हेतु इच्छुक क्रेता/खरीददार ला सकते हैं

(13) अचल सम्पत्ति का विक्रय उच्चतम बोलीदाता को किया जायेगा। किन्त यदि अधोहस्ताक्षरी को आवश्यक प्रतीत हो तो उन्हें पारस्परिक बोली की अनमित देने का निरपेक्ष (14) बैंक सम्पत्ति के किसी ऐसे दायित्वों के लिए उत्तरदायी नहीं है जो कर्जदाता कम्पनी के संज्ञान में नहीं है। (15) कर्जदार(रों)/बंधककर्ता(ओं)/जमानती(यों) को एतद्वारा पुर्ण रूप से बकाया अदा करने के लिए तथा इस सुचना की तिथि से पन्द्रह दिनों के भीतर अद्यतन ब्याज एवं व्ययो सहित बकाये का भुगतान करने के लिए सरफैसी अधिनियम के नियम 6(2), 8(6) तथा 9(1) के तहत 30 दिवसीय वैधानिक सूचना दी जाती है जिसमें असफल होने पर प्रतिभूत आस्ति का विक्रय उपर्युक्त नियम एवं शर्तों के अनुसार किया जायेगा। यदि विक्रय सूचना के अंग्रेजी तथा मातृभाषा के समाचार-पत्रों में प्रकाशन के बीच कोई असंगित

(16) अधिकृत प्राधिकारी का निर्णय अन्तिम, बाध्यकारी और प्रश्नचिह्न रहित है। यह माना जायेगा कि संविदा जमा करने वाले सभी संविदाकार ने बिक्री के नियम एवं शर्तों को पढ़

और समझ लिया है तथा उसे बँधा हुआ है। (17) अधिक विवरण के लिए संभावित संविदाकार श्री अरुण कुमार यादव- संपर्क नं. 8826327927 से सम्पर्क कर सकते हैं। 1. कृपया ध्यान दें कि प्रतिभृत लेनदार बैंक सभी कर्जदार/सह–कर्जदारों/जमानितयों/बंधककर्ताओं के पास डाक द्वारा उनके पतों पर बिक्री सुचना निर्गत करने जा रहा है। यदि उनमें से

2. कर्जदार/सह-कर्जदारों/जमानतियों/बंधककर्ताओं को एतद्वारा यह भी सुचित किया जाता है कि वे इस सुचना के प्रकाशन के 15 दिनों के भीतर अपनी घरेलु वस्तुएँ, यदि कोई हो, जो उपर्युक्त परिसर में/बैंक के संरक्षण में है, पूर्व अनुमित लेकर निकाल लें, जिसमें असफल रहने पर इस विषय में बैंक का कोई दायित्व/उत्तरदायित्व नहीं होगा और इसे कर्जदार/सह-कर्जदारों/जमानतियों/बंधककर्ताओं के जोखिम पर निस्तारित कर दिया जायेगा और बकायों के प्रति बिक्री कार्यवाही में समायोजित कर दिया जायेगा। 3. यदि किसी भी कारण से नीलामी असफल हो जाती है तो कम्पनी सरफैसी अधिनियम, 2002 के तहत मैंडेटेड प्रावधानों के अनुसार निजी सन्धि के माध्यम से उपर्युक्त बंधक

ह./- प्राधिकृत अधिकारी, शिवालिक स्माल फाइनेंस बैंक लिमिटेड तिथि : 04.03.2023, स्थान : नोएडा

सीमित दायित्व साझेदारी अधिनियम, 2008 की घारा हेत नीलामी सह बिक्री की सार्वजनिक सुचना

तिथि: 06.03, 2023

रथान : फरीदाबाद, हरियाणा

13 की उपधारा (3) और एलएलपी नियम, 2009 के नियम 17 के मामले में बीपीएनसी ग्लोबल एलएलपी ("द एलएलपी") जिसका पंजीकृत कार्यालय : सी-9, बेसमेंट, डिफेंस

कॉलोनी, नई दिल्ली-110024 प्राम जनता को एतदद्वारा सृचित किया जाता है कि ल्लएलपी सीमित दायित्व साझेदारी अधिनियम, 2008 की घारा 13 के साथ पठित सीमित दायित्व साझेदारी

अधिनियम, 2009 के नियम 17 के अंतर्गत अपने पंजीकत

कार्यालय को "राष्ट्रीय राजधानी क्षेत्र दिल्ली से "उत्तर प्रदेश राज्य" में ख्यानांतरित करने के लिए कंपनी पंजीयक. सब्दीय राजधानी क्षेत्र दिल्ली एवं हरियाणा को आवेदन करने का प्रस्ताव करता है। कोई भी व्यक्ति जिसका एलएलपी के पंजीकत कार्यालय के प्रस्तावित परिवर्तन से कोई भी हित प्रमावित होने की संभावना हो, तो वह में अपने हित के प्रमाय से संबंधित प्राश्रय एवं आपत्ति की पृष्ठभृमि को दर्शांते हुए एक शपथपत्र के साथ अपनी आपत्ति व्यक्तिगत रूप से य पंजीकत हाक / रपीड पोस्ट द्वारा कार्यालय कंपनी पंजीयक. राष्ट्रीय राजधानी क्षेत्र दिल्ली एवं हरियाणा, चौथी

से एक्कीस (21) दिनों के भीतर भेज सकता है और इसकी एक प्रति आवेदक (एलएलपी) के उपरोक्त वर्णित पंजीकृत कार्यालय में भी भेजी जानी चाहिए। कृते की ओर से दीपीएनसी ग्लोबल एलएलपी दिनांक : 07.03.2023

मंजिल, आईएफसीआई टॉवर, 61, नेडक प्लेस, नई दिल्ली-110019 के पास इस सचना के प्रकाशन की तिथि

स्थान : नई दिल्ली पुनम चोपडा (निवुक्त साझेदार) दीपीआईएन : 00268524 पता : 52 जोर बाग, नई दिल्ली-11000:

TRIBUNAL-II, DELHI 4TH FLOOR, JEEVAN TARA **BUILDING, PARLIAMENT** STREET, NEW DELHI-110001 [Notice under section 19(4) of the Recovery of Debts Due to **Bank and Financial Institutions**

Act, 1993 read with rule 12 & 13

of the Debts Recovery Tribunal

BEFORE DEBTS RECOVERY

(Procedure Rule), 1993] in the matter of TA NO 1052/2022

DATE: 27.02.2023 ICICI BANK LTD. ...APPLICANT

VERSUS RAKESH KUMAR

...RESPONDENT

DEFENDANT RAKESH KUMAR S/O SH. RAGHUVAR SINGH, A-20, DEVLI ROAD KHANPUR NEB SARAI DELHI- 62 ALSO AT : JIND ROAD, NEAR

ITI MODAL TOWN, KAITHAL-ALSO AT: R/O A-618, SECT. 19 NOIDA, GAUTAM BUDH NAGAR UP 201301

Whereas the above named applicant (s) has / have instituted a case for recovery of Rs. 22,09,129,14/- (RUPEE TWENTY TWO LAKH NINE THOUSAND ONE HUNDRED TWENTY NINE AND FOURTEEN PAISE ONLY) against you and where as it has been shown to the satisfaction of the Tribunal that it is not possible to serve you in the ordinary way therefore, this notice is given by advertisement directing you to make appearance in the Tribunal

on 28.04.2023 At 10.30 A.M. Take notice that in default of your appearance on the day before the mentioned, the case will be heard and determined in your absence. All the matters will be taken up through video Conferencing and for that purpose:-(i) All the Advocates/Litigants shall

download the "Cisco Webex" application/software: (ii) "Meeting ID" and Password for the date of hearing qua cases to be taken by Hon'ble Presiding Officer/

Registrar shall be displayed in the daily cause list itself at DRT Official Portal i.e. drt.gov.in (iii) In any exigency qua that the Advocate/Litigants can contact the

concerned official at Ph. No. 23748478. Given under my hand and seal of the Tribunal this the 27th day of Feb., 2023.

BY ORDER OF THE TRIBUNAL, ASSISTANT REGISTAR DRT-II,

www.readwhere.com

पायी जाती है तो ऐसी स्थिति में अंग्रेजी समाचार पत्र को मातृभाषा के समाचार पत्र की तुलना में वरीयता दी जायेगी और इसे अन्तिम प्रति माना जायेगा इस प्रकार कोई अस्पष्टता दूर हो जायेगी। यदि कर्जदार/जमानती/बंधककर्ता विक्रय की तिथि से पूर्व कम्पनी के सम्पूर्ण बकाये का भुगतान कर देता है तो नीलामी रोक दी जायेगी। किन्तु ऐसे मामलों मे सुचना में बकाया राशि पर ऋण दस्तावेजों के अनुसार यथाप्रयोज्य भावी ब्याज वसुल किया जायेगा तथा इस वसुली तक आकिस्मक व्यय, लागतें आदि बकाया तथा देय होंगी।

किसी भी पक्ष को वह प्राप्त नहीं होता है तो इस सुचना को सर्विस के वैकल्पिक माध्यम के रूप में माना जाये

सम्पत्ति/यों को बेचने के लिए स्वतन्त्र होगी।

स्थानः गुरुग्राम

कर्जवार/सह-कर्जवार का नाम व पता :

मांग सचना की तिथि : 02.12.2022 लाख बाईस हजार सात सौ बासट तथा तैतालीस पैसे केवल)

गंज मल्का गंज, नई दिल्ली-110007, **यहाँ भी**: पी-24, चंद्रशेखर आजाद कॉलोनी किशन गंज दिल्ली, 2, सुनिता शर्मा पत्नी विनोद कुमार कौशिक, 3, मुकुल कौशिक, दोनों निवासी: मकान नं. पी-19, चंदर शेखर आज़ाद रोड कॉलोनी किशन गंज मल्का गंज, नई दिल्ली-110007 मांग सूचना की तिथि : 27.12.2022

संपत्ति का विवरण: ऊपरी भतल पर भाग (संपत्ति 1025 से सटा) बिना छत अधिकार के फ्री होल्ड

स्थान : गाजियाबाद, दिल्ली पाधिकत अधिकारी